

[REDACTED]

Van: [REDACTED]
Verzonden: vrijdag 28 juni 2024 09:55
Aan: _bouwen
Onderwerp: FW: Gegevens loods + vernieuwing dak
Bijlagen: M24-086sb-02-13jun2024.pdf; 24-SC-01-011 Aanzichten gevels en dak.pdf; 24-SC-01-012 3D-aanzichten gevels en dak.pdf; Gescand document.pdf; IMG_8722.JPG

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]
[REDACTED] Specialistisch en juridisch toezicht
RUD Zuid-Limburg

Postbus 5700 | 6202 MA Maastricht

Tel mobiel [REDACTED] 043 389 73 30
[REDACTED]@rudzl.nl
www.rudzuidlimburg.nl



Onze naam wijzigt per 1 juli 2024 naar Omgevingsdienst Zuid-Limburg.



Bij het uitvoeren van onze werkzaamheden verwerken wij persoonsgegevens.
Voor meer informatie over verwerkingen van persoonsgegevens door de RUD Zuid-Limburg verwijzen wij u naar www.rudzuidlimburg.nl/privacy+en+proclaimer

Van: [REDACTED]@rudzl.nl>
Verzonden: donderdag 27 juni 2024 17:08
Aan: [REDACTED]@vp-systems.nl>
CC: [REDACTED]@rudzl.nl>; [REDACTED]@rudzl.nl>; [REDACTED]
[REDACTED]@rudzl.nl>
Onderwerp: RE: Gegevens loods + vernieuwing dak

Beste heer [REDACTED]

Hierbij onze reactie op uw e-mail van 18 juni 2024:

De beoogde wijzigingen van de nieuwe loods zijn conform de bruidsschat artikel 22.27, eerste lid onder b sub 1 van het Besluit bouwwerken leefomgeving vergunningplichtig vanwege het wijzigen van de (hoofd)draagconstructie en het stabiliteitsprincipe. Deze wijzigingen zijn beschreven onder "Bouwen hal (besluit 2014-0907)".

Het vernieuwen van de dakbeplating van loods 6 en 7 kunnen zonder vergunning worden verricht voor zover de detaillering, profilering en vormgeving van de dakbeplating niet wijzigen.

U heeft ons de navolgende documenten toegestuurd:

Tekening Stevens Constructies BV: tekening 011, aanzichten gevels en dak d.d. 06 juni 2024;
Tekening Stevens Constructies BV: tekening 012, 3d aanzichten gevels en dak d.d. 06 juni 2024;
statische berekening M24-086sb-02-13juni2024, nieuwbouw loods, revisie 02 d.d. 13 juni 2024;
brochure falkbouwsystemen;
foto bestaande dakbeplating (zonder kenmerk en datum).

Bouwen hal (besluit 2014-0907)

Gewijzigd ten opzichte van de vergunde situatie:

- Uitgegaan wordt van een gewijzigde stramienmaat (stramien 2 en 3);
- Uitgegaan wordt van een gevelplint;
- De profilering van de staalconstructie is gewijzigd van IPE naar HEA 340;
- Aanpassen van het stabiliteitsprincipe, locatie en aangrijpingspunten van de windverbanden in dak en gevel;
- Gewijzigde funderingsconstructie.

Aandachtspunten

De gevelopeningen zijn gewijzigd, deze wijzigingen zijn op basis van de huidige informatie als vergunningvrij beoordeeld voor de technische bouwactiviteit (artikel 2.27 tweede lid onder c van het Bbl) en de omgevingsplanactiviteit (artikel 2.29 onder e van het Bbl);

Verdere informatie over het gebruik ontbreekt in de toegestuurde documenten. Het gebruik van de nieuwe loods dient overeenkomstig de vergunde situatie plaats te vinden.

Vernieuwen dakbeplating loods 6 en 7

Voor zover detaillering, profilering en vormgeving niet wijzigen kunnen de onderhoudswerkzaamheden, zijnde het vervangen van de dakbeplating, vergunningsvrij worden uitgevoerd.

Vervolg:

Voorafgaand aan de bouwwerkzaamheden zal voor deze vergunningplichtige wijzigingen een nieuwe vergunning aangevraagd moeten worden. Met de bouwwerkzaamheden mag niet worden gestart totdat het de nieuw aan te vragen vergunning is verleend en in werking is getreden.

De volgende documenten dienen hierbij te worden ingediend:

- Constructieve overzichtstekeningen van de constructie en de fundatie zoals deze gerealiseerd gaat worden;
- Gewichts – en stabiliteitsberekeningen van de constructie zoals deze gerealiseerd gaat worden.

Als uitgestelde aanvraagvereisten dienen ten minste 3 weken voorafgaand aan de uit te voeren werkzaamheden de volgende tekeningen en berekening te worden ingediend:

- Detailengineering van de wapening in de fundatie;
- Detailengineering van de gevelplinten inclusief bevestiging;
- Detailengineering van de ankers van de staalconstructie in de fundatie;
- Detailengineering van de staalconstructie.

Met detailengineering wordt een constructieve berekening inclusief een constructieve detailtekening van het betreffende onderdeel volstaan.

Met vriendelijke groet,

[Redacted]
Vergunningverlener | bouwen en ruimtelijke ordening / Vergunningen

RUD Zuid-Limburg

Postbus 5700 | 6202 MA Maastricht

Tel. [Redacted] 043 389 73 30

[Redacted]@rudzl.nl

www.rudzuidlimburg.nl

Aanwezig op: ma-di-do-vr

Onze naam wijzigt per 1 juli 2024 naar Omgevingsdienst Zuid-Limburg.



Bij het uitvoeren van onze werkzaamheden verwerken wij persoonsgegevens.

Voor meer informatie over verwerkingen van persoonsgegevens door de RUD Zuid-Limburg verwijzen wij u naar www.rudzuidlimburg.nl/privacy-en-proclaimer

Van: [redacted]@vp-systems.nl>

Verzonden: dinsdag 18 juni 2024 11:07

Aan: [redacted]@rudzl.nl>; [redacted]@rudzl.nl>

Onderwerp: Gegevens loods + vernieuwing dak

Beste [redacted], en beste [redacted],

Naar aanleiding van uw e-mail van woensdag 29 mei 2024 hebben wij voor jullie de volgende informatie.

1. Constructieberekening loods
2. Aanzichten loods in 2d en in 3d

Ten aanzien van de dakbeplating welke vernieuwd gaat worden, kan ik de volgende update geven. In eerste instantie werd er door ons gekozen voor vezelcement golfplaten, omdat deze platen niet onderhevig (kunnen) zijn aan corrosie.

Echter is onze aannemer tot de conclusie gekomen dat de overspanning van de reeds bestaande gordingen in de loods, niet voldoende is.

Het bijleggen van nieuwe gordingen voor extra ondersteuning is economisch niet interessant, vandaar dat er nu gekozen wordt om exact dezelfde plaat terug te leggen.

De gegevens van de platen zijn in de bijlage te vinden, waarin met groen het juiste type gearceerd is, tevens ook een foto van het huidige dak.

Met vriendelijke groet,

Namens T.A.J. Willems America BV

[redacted]

