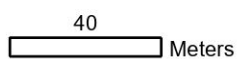


Gemeente:	Valkenburg ad Geul	Huiskavel / niet economisch zelfstandig te exploiteren eenheid:	nee
Oppervlakte kavel (ha):	0,4475	Biologisch gecertificeerde kavel:	nee
Landbouwkundige kwaliteit:	Laag	Ligging binnen NNN:	ja
Pachtprijs per ha:	€ 275	Bijzonderheden:	Voorwaarden NNN van toepassing
Pachtprijs kavel:	€ 123		
Kadastrale percelen:	BER01 A 3530		
Natuurdoeltype:	N12.02 Kruiden- en faunairijk grasland		
Waterwingebied/grondwaterbeschermingsgebied:	nee / nee		



Kavel
 Kadastrale percelen

dec. 2025

provincie limburg



Cluster Grond en Vastgoed

12506 1955

© Provincie Limburg
© dienst Kadaster, © Cyclomedia, © Geodan, © RWS

Nr. + naam perceel	6 Valkenburg aan de Geul (BER01 A 3530)
Beperkende voorwaarden pacht	<ol style="list-style-type: none"> 1. Het wordt pachter verboden om het perceel met dierlijke- dan wel met kunstmatige meststoffen te bemesten. 2. Gebruik van chemische bestrijdingsmiddelen is niet toegestaan. 3. Het grasland mag niet worden gescheurd, gefreesd of overnieuw gezaaid. 4. Eventueel bestaande en aangelegde landschapselementen en afrasteringen behorend bij het perceel dienen gehandhaafd te blijven. 5. Het perceel dient de eerste 2 jaar minimaal 2x per jaar gemaaid te worden en het maaisel dient afgevoerd te worden. 6. Ingeval van beweiding geschiedt dit met maximaal 1 GVE per hectare.
Gewenst natuurdoeltype	N10.02 vochtig hooiland
Voorgestelde maatregelen:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Jaarlijks maaien en afvoeren van het vrijgekomen maaisel. Het perceel dient kort de winter in te gaan (plukjes mogen blijven staan). 2. Het herstellen van het raster, de knip- en scheerhaag en de solitaire boom op het perceel, tevens dient ook het uitvoeren van onderhoud hierop te gebeuren. 3. Het bestrijden van de aanwezige ridderzuring, brandnetel en akkerdistel (pleksgewijs met rug spuit).

beeld

