

**KLC samenwerkingsagenda gemeente
Eijsden-Margraten**

| | |
|-------------------------------|--------------------|
| Provinciale bijdrage | € 593.500 |
| Bijdrage gemeente | € 935.000 |
| Bijdrage derden ca. | € 17.062 |
| Totale investering ca. | € 1.545.562 |

| | | |
|---------------|---|--------------------|
| Wordt gehaald | Wordt gehaald (hierbij wel aandachtspunt). | Wordt niet gehaald |
|---------------|---|--------------------|

| Resultaten conform beschikking | Realisatiedata volgens planning | Feitelijke s.v.z. september 2024 | |
|---|--|---|---|
| | | inhoudelijk | uitgaven gemeente |
| <u>Kampweg, Gronsveld</u> - realisatie van 20 levensloopbestendige zorgwoningen, waarvan 2 in de sociale huur en 18 in het middenhuur segment; - doorontwikkeling van een streekmuseum; - realisatie van 3.991 m² groen en 320 m² water. | - woningen zijn gereed en bewoond; - verbouwing Streekmuseum in uitvoering, oplevering verwacht november 2024; - groen en water gereed, hoeveelheden kloppen bij benadering. | zie realisatie, verder geen toelichting. | € 968.305 |
| <u>Karreweg, Sint Geertruid</u> - realisatie van 7 sociale huur (patio)woningen, waarvan 1 voor statushouders en 1 voor de overige doelgroepen; - realisatie van 2.700 m² groen en 1.200 m² water. | - resterende 3 sociale huurwoningen naar verwachting gereed vóór 1/1/26; - De oppervlaktes komen bij benadering overeen. Infra is gereed op enkele groenvlakken (najaar 2024) en deel trottoir na. | - 4 sociale huur (patio) woningen zijn gereed en bewoond; - 3 sociale huurwoningen: als gevolg van fout in vergunning blijkt alsnog uitgebreide procedure nodig. Het nieuwe ontwerpbesluit staat gereed, eerst dient echter een beslissing op bezwaar genomen te worden. Pas daarna kan het ontwerpbesluit gepubliceerd worden. De planning is om op 17/9/24 de beslissing op bezwaar te publiceren. Het ontwerpbesluit zal van 18/9/24 t/m 30/10/24 ter inzage liggen. Daarna (uitgaande van géén zienswijzen) geldt voor het definitief besluit van 13/11/24 t/m 25/12/24 de beroepstermijn. Zonder zienswijzen/beroep zal het besluit op zijn vroegst 25/12/24 in werking treden. Pas dan mag worden gestart met de bouwwerkzaamheden. Op basis van dit gegeven dienen wij z.s.m. aan tafel te gaan met Vanhier Wonen voor de nieuwe planning. De erfpacht-overeenkomst is inmiddels ondertekend. | Voor dit project wordt geen subsidie verstrekt. Gemeentelijke uitgaven zijn in dezen dus niet relevant. |
| <u>Mheerderweg Noord</u> - realisatie van 9 sociale huur (patio)woningen, waarvan 2 voor statushouders en 2 voor de overige doelgroepen. - realisatie van 460m² groen en 1.500 m² water. | - 5 sociale huur (patio) woningen zijn gereed en bewoond; - De oppervlaktes komen bij benadering overeen. Infra is gereed op enkele groenvlakken (najaar 2024) en een deel van trottoir na. - resterende 4 sociale huur (patio)woningen naar verwachting gereed vóór 1/1/26. | De erfpachtovereenkomst met Vanhier Wonen is afgesloten. Beroepstermijn wordt niet afgewacht voor start bouw. Hiermee wordt mogelijk verzoek voor voorlopige voorziening uitgelokt. | Voor dit project wordt geen subsidie verstrekt. Gemeentelijke uitgaven zijn in dezen dus niet relevant. |
| <u>Sprinkstraat, Margraten</u> - realisatie van 16 sociale huurwoningen, gericht op de doelgroep senioren; - realisatie van 2.480 m² groen. | - de woningen zijn gereed en bewoond; - realisatie groen is gereed | zie realisatie, verder geen toelichting. | Voor dit project wordt geen subsidie verstrekt. Gemeentelijke uitgaven zijn in dezen dus niet relevant. |
| <u>Sebastiaanstraat, Margraten</u> - realisatie van 1 tijdelijke woning voor woonurgenten/sociale huur. | unit is geplaatst, bewoning naar verwachting november/december 2024 omdat renovatie van m.n. dak en binnenzijde alsnog nodig blijken. | zie realisatie, verder geen toelichting. | Voor dit project wordt geen subsidie verstrekt. Gemeentelijke uitgaven zijn in dezen dus niet relevant. |
| | | | |
| | | | |

TOTAAL €

€ 968.305