

	Gevraagde bijdrage provincie	Bijdrage gemeente	Verwachte Bijdragen derden	Woningbouwprogramma	Resultaten	Reeds genomen besluiten en Planning
Kleine kernen						
1. Holtum	-	-	€300.000,-	<ul style="list-style-type: none"> - 12 levensloopbestendige kleinere koopwoningen voor een en tweepersoons huishoudens - Middeldure koop €240.000 - €325.000 en dure koop < €325.000 - 4 middeldure huurwoningen 	<ul style="list-style-type: none"> - Creëren doorstroommogelijkheden in kern Holtum - Herstructurering, verbetering woonklimaat/leefomgeving, inclusie, verbinding 	<ul style="list-style-type: none"> - 2020 tender - 7 oktober 2021 bestemmingsplan vastgesteld - Week 48 2021 aanvraag omgevingsvergunning - Begin 2022 grondoverdracht en start bouw
2. Einighausen	€37.500,-	€248.500,-	€675.000,-	<ul style="list-style-type: none"> - 8 levensloopbestendige kleinere koopwoningen voor een en tweepersoons huishoudens, middeldure koop €240.000 - €325.000 en dure koop < €325.000 - 7 sociale huurwoningen, Betaalbare / Soc. huur <€752,33 	<ul style="list-style-type: none"> - Creëren doorstroommogelijkheden in kern Einighausen - Herstructurering, verbetering woonklimaat/leefomgeving, inclusie, verbinding 	<ul style="list-style-type: none"> - 2020 tender - 7 oktober 2021 bestemmingsplan vastgesteld - Week 48 2021 aanvraag omgevingsvergunning - Begin 2022 grondoverdracht en start bouw
3. Obbicht	-	-	€339.600,-	<ul style="list-style-type: none"> - 9 levensloopbestendige woningen, - Goedkope koop <€240.000,- en middeldure koop €240.000 - €325.000 	<ul style="list-style-type: none"> - Creëren doorstroom in kern Obbicht - Klimaatadaptatie, inclusie/ontmoeting, sociale verbinding 	<ul style="list-style-type: none"> - Uitwerken ambitiesdocument en participatie omgeving begin 2022 - medio 2022 start bestemmingsplanprocedure - 4^e kwartaal 2022 start bouw
Sittard-Zuid-Oost Centrum						
1. a) Klooster agnetenberg	-	-	-	40 dure huur- en koopappartementen, dure huur >€1000,- en dure koop >€325.000,-	<ul style="list-style-type: none"> - Versterken en behouden rijksmonument - Verbetering woonklimaat/leefomgeving (zie Kloostertuin), inclusie - Creëren doorstroommogelijkheden in Sittard-Centrum 	<ul style="list-style-type: none"> - Vaststelling bestemmingsplan december 2021 - Start sloop, nieuwbouw en restauratie medio 2022. Oplevering medio 2023
b) Leyenbroekerweg/ agnetengebied	-	-	€ 1.110.000,-	<ul style="list-style-type: none"> - 10 appartementen en 4 grondgebonden woningen, dure huur- en koop, dure huur >€1100,- en dure koop >€325.000,- - 	<ul style="list-style-type: none"> - Herstructurering/transformatie, verbetering woonklimaat/leefomgeving (zie project Kloostertuin), inclusie, verbinding 	<ul style="list-style-type: none"> - Uitwerking naar stedenbouwkundig ontwerp en bestemmingsplanprocedure opstarten begin 2022. - Bestemmingsplan vaststelling eind 2022 - Uiterlijk 1-1-23 start sloop en nieuwbouw, oplevering medio 2024

2. Kennedysingel	-	-	€3.562.800	<ul style="list-style-type: none"> - 164 appartementen, waarvan: - 46 sociale huur incl zorgwoningen (bestemming wonen) <€752,33 - 45 middendure huur <€1100,- - 73 koop en/of vrije sector huur dure huur >€1000,- en dure koop >€325.000,- 	<ul style="list-style-type: none"> - Creëren doorstroommogelijkheden in Sittard-Centrum - Herstructurering/transformatie, verbetering woonklimaat/leefomgeving (zie project Oostelijke Schootsvelden en st. Rosa), inclusie, verbinding 	<ul style="list-style-type: none"> - Tender verkoop begin 2022 afronden - Uitwerken naar stedenbouwkundig ontwerp en bestemmingsplanprocedure opstarten begin 2022. - Bestemmingsplan vaststellen eind 2022, sloop eind 2022 - Start gefaseerde nieuwbouw voor 1-1-2023, gefaseerde oplevering vanaf 2024.
3. Hart van Vragendael	-	-	€ 850.000	<ul style="list-style-type: none"> - 53 zorgappartementen voor speciale doelgroep <€752,33 	<ul style="list-style-type: none"> - Creëren doorstroommogelijkheden in Sittard - Verbetering woonklimaat/leefomgeving, sociale verbinding, inclusie 	<ul style="list-style-type: none"> - Tender verkoop 2021 - Verlenen omgevingsvergunning begin 2022 - Start nieuwbouw medio 2022, oplevering medio 2023
4. Voormalige Kloostertuin	-	€ 3.400.000	€ 955.500	<ul style="list-style-type: none"> - Versterken woon- en leefomgeving project Agnetenberg/Leyenbroekerweg en Kennedysingel - Versterken cultuurhistorische- en natuurwaarden binnenstad - Klimaatadaptatie, inclusie/ontmoeting, sociale verbinding 		<ul style="list-style-type: none"> - Begin 2022 opdracht geven aan landschapsarchitect tot uitwerken structuurontwerp. Oplevering begin 2022. - Ontwerp medio 2022.
5. Oostelijke schootsvelden	€975.000,-	€975.000	-	<ul style="list-style-type: none"> - Versterken woon- en leefomgeving project Agnetenberg/Leyenbroekerweg en Kennedysingel - Versterken cultuurhistorische waarden binnenstad - Klimaatadaptatie, inclusie/ontmoeting, sociale verbinding 		<ul style="list-style-type: none"> - Gunning uiterlijk juli 2022 - Realisatie derde en vierde kwartaal 2022, oplevering begin 2023
6. St. Rosa	ntb	ntb	-	<ul style="list-style-type: none"> - Versterken woon- en leefomgeving project Hart van Vragendael Agnetenberg/Leyenbroekerweg en Kennedysingel - Versterken natuurwaarden en versterken stadlandzone: verbinding met de binnenstad - Klimaatadaptatie, inclusie/ontmoeting, sociale verbinding 		<ul style="list-style-type: none"> - Op dit moment lopen onderhandelingen over aankoop van de grond, geplande aankoop eind 2021 - Opstellen gebiedsinrichtingsvisie medio 2022
Totaal	€ 1.012.500	€ 4.623.500	€ 7.792.900			