



Burgemeester en Wethouders
van de gemeente Horst aan de Maas

Postbus 6005
5960 AA HORST

Cluster SUB
Ons kenmerk DOC-00296880
Uw kenmerk
Bijlage(n) 1

Behandeld
Telefoon
Maastricht
Verzonden

6 september 2022

15 SEP. 2022

Onderwerp

Verlenen subsidie voor het project 'Versterken centra, kernen en wijken gemeente Horst aan de Maas / Het kan nóg beter'.

Geacht college,

Op 8 november 2020 hebben wij met u de samenwerkingsagenda "Versterken centra, kernen en wijken gemeente Horst aan de Maas" gesloten. In deze agenda zijn inhoudelijke en procedurele afspraken ten behoeve van de realisatie van uw (project)voorstel, inclusief bijbehorende resultaten, vastgelegd. Vervolgens heeft u, uw plannen verder uitgewerkt en er heeft onherroepelijke besluitvorming over uw gemeentelijke cofinanciering plaatsgevonden. Op 1 november 2021 heeft u een subsidieaanvraag ingediend. Bij e-mail van 31 mei 2022 en 21 juli 2022 hebben wij aanvullende informatie van u ontvangen.

In deze brief informeren wij u over onze beslissing op uw subsidieverzoek van 1 november 2021 (aangevuld op 31 mei 2022 en 21 juli 2022). Daarnaast vermelden wij welke verplichtingen aan deze subsidie zijn gekoppeld. Na de ondertekening van deze brief is de overige relevante informatie opgenomen. Deze overige relevante informatie maakt integraal deel uit van deze subsidiebeschikking.

Wij verzoeken u in alle contacten met ons over dit project het zaaknummer 2021/4322 te vermelden.

Besluit

In de op 8 november 2020 met uw gemeente gesloten samenwerkingsagenda is onder artikel 2, lid 7, opgenomen dat maximaal € 1.000.000,00 aan subsidie kan worden verstrekt voor de realisatie van het hierbij horende voorstel met bijbehorende resultaten, voor zover het voorstel en de bijbehorende resultaten voldoende zijn uitgewerkt en passen binnen het gestelde in de door ons college vastgestelde Nadere subsidieregels Kwaliteit Limburgse Centra. Wij hebben geconcludeerd dat het deelproject "Weisterbeeklocatie" op dit moment nog niet (voldoende) gereed is voor uitvoering op korte termijn.



In uw subsidieaanvraag van 1 november 2021 heeft u nog verzocht om een subsidie van € 1.000.000,00 voor de uitvoering van alle in de samenwerkingsagenda opgenomen deelprojecten. Bij e-mail van 21 juli 2022 heeft u bevestigend gereageerd op ons voorstel om het deelproject "Weisterbeeklocatie" buiten de onderhavige subsidieverlening te laten. U heeft bij deze e-mail een geactualiseerde begroting aangeleverd waarin de gevraagde subsidie is bijgesteld naar € 825.000,00.

Het is aan uw gemeente om dit deelproject desgewenst mee te nemen in uw voorstel voor een nieuwe (2^e) met uw gemeente te sluiten samenwerkingsagenda.

Wij hebben besloten om u voor de uitvoering van uw project een subsidie te verlenen van maximaal € 825.000,00, zijnde 34,3% van de totale subsidiabele projectkosten ad € 2.407.000,00.

De dekking van deze kosten ziet er als volgt uit:

Opbrengsten uit verkoop:	€ 459.000,00
Eigen bijdrage gemeente Horst aan de Maas:	€ 1.123.000,00
Subsidie Provincie Limburg	€ 825.000,00
<i>Totaal:</i>	€ 2.407.000,00

De onderhavige subsidiebeschikking kent een looptijd van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2025. De reeds vóór 1 januari 2022 gemaakte aankoopkosten (ad circa € 848.000,00) kwalificeren wij als voorbereidingskosten en deze zijn derhalve subsidiabel (ingevolge artikel 15, eerste lid, sub b, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v.).

Wat verwachten wij van u?

Om deze subsidie te behouden moet u voldoen aan onderstaande verplichtingen. Deze verplichtingen controleren wij achteraf, zie onder het kopje "Afrekening van de subsidie" wat u moet aanleveren.

Resultaatverplichtingen:

- Realisatie van minimaal 45 sociale huurwoningen voor onder andere de doelgroepen senioren, starters en migranten op de volgende locaties in Horst-centrum:
 - 24 woningen Bommelstraat;
 - 9 woningen Disselhof;
 - 12 woningen Veemarkt.
- Realisatie van een integrale wijkenaanpak Horst-west, met aandacht voor de sociaal maatschappelijke en veiligheidsvraagstukken met als doel om de zelfredzaamheid en samenredzaamheid van wijkbewoners in een kwetsbare positie te vergroten;
- Realisatie van minimaal 106 sociale huurwoningen op de volgende uitbreidingslocaties:
 - 26 woningen Horst;
 - 15 woningen America;
 - 8 woningen Grubbenvorst;
 - 30 woningen Meterik;
 - 27 woningen Sevenum.

Overige verplichtingen:

- U voert het project uit volgens uw subsidieaanvraag van 1 november 2021, aangevuld op 31 mei 2022, 9 juni 2022 en 21 juli 2022;
- Het project heeft een looptijd van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2025;



- Op grond van artikel 21 van de ASV 2017 dient u schriftelijk en gemotiveerd het volgende te melden:
 - het niet of niet geheel verrichten van de gesubsidieerde activiteiten;
 - een wijziging van de looptijd van het project (zie de Beleidsregels Subsidies, hoofdstuk 3 Projectduurwijzigingen);
 - wijzigingen van 20% of meer in de begrote kosten of opbrengsten.
- Het niet of niet geheel halen van de resultaten kan gevolgen hebben voor de hoogte van uw subsidie. Wij attenderen u erop dat u deze zaken moet melden vóórdat ze worden doorgevoerd;
- Indien u dan wel onze portefeuillehouder KLC tot het inzicht komen dat de in deze beschikking benoemde resultaten niet (tijdig) gerealiseerd zullen worden, wordt dit tevens zo spoedig mogelijk gemeld in het reguliere bestuurlijke overleg. De portefeuillehouder KLC van de provincie zal dit bespreken met de relevante portefeuillehouders in Gedeputeerde Staten en de uitkomst van dat overleg met u terugkoppelen. Dit kan leiden tot het aanpassen van de resultaten en/of het verlagen van de provinciale bijdrage;
 - Aangezien u een aanbestedende dienst bent, dient u op grond van artikel 24 van de ASV 2017 bij de verlening van opdrachten voor leveringen, diensten of werken de Europese en/of nationale aanbestedingsregels in acht te nemen;
 - We willen u er nadrukkelijk op wijzen dat wanneer u voor de uitvoering van het project gebruik maakt van een derde partij (anders dan bij opdrachtverlening) en de subsidie (gedeeltelijk) wordt aangewend door of ten behoeve van deze derde partij, u als subsidieontvanger verantwoordelijk bent en blijft voor de nakoming van de in deze subsidiebeschikking opgenomen verplichtingen. Indien een dergelijke situatie zich voordoet, dient u derhalve de - in het kader van deze subsidiebeschikking opgenomen – verplichting(en) door te leggen aan deze derde partij. Bij de vaststelling van de subsidie dient u als subsidieontvanger aan te tonen dat aan deze verplichtingen is voldaan. Wanneer u niet kunt aantonen dat aan deze verplichtingen is voldaan, zal de subsidie lager worden vastgesteld conform de Beleidsregels Subsidies, hoofdstuk 4 Sanctie en handhaving.

Bestuurlijke overleggen, voortgangsrapportages en uitbetaling van de subsidie

Er vindt periodiek (bestuurlijk) overleg met uw gemeente plaats om de voortgang te monitoren. Uw gemeente draagt zorg voor een planning, inclusief een nulmeting, waaruit het proces, gericht op het realiseren van de hierboven genoemde resultaten, duidelijk blijkt. De afspraken uit het bestuurlijk overleg zullen schriftelijk worden vastgelegd.

Onder toepassing van artikel 20, derde lid, van de ASV 2017 e.v. dient u daarnaast uiterlijk op 1 januari 2023, 1 oktober 2023 en 1 oktober 2024 een inhoudelijke en financiële voortgangsrapportage aan te leveren, waarin u de stand van zaken per resultaatdoelstelling weergeeft. Indien aan de orde, kan de onderhavige subsidiebeschikking naar aanleiding van uw rapportage worden bijgesteld.

Wij verstrekken gedurende de uitvoering van uw project een voorschot tot maximaal 90%. Conform de door u aangeleverde liquiditeitsbegroting, zullen wij binnen drie weken na de verzenddatum van deze brief, een eerste voorschot ad € 500.000,00 overmaken op uw rekeningnummer NL96 BNGH 0285 0042 20.

De verdere bevoorschotting (tot maximaal € 242.500,00) vindt vervolgens plaats op basis van de voortgangsmonitor, uw toelichting in de volgende bestuurlijke overleggen en na de beoordeling van de door u vóór 1 januari 2023 aan te leveren voortgangsrapportage.



Wij houden hierbij rekening met de door u daadwerkelijk aangegane (financiële) verplichtingen en feitelijke voortgang van de werkzaamheden, zodat alle betrokken partijen maximaal gemotiveerd blijven om de uitvoering van de activiteiten te doen slagen.

Wanneer de in deze brief opgenomen resultaten/verplichtingen zijn behaald, wordt het eventuele resterende subsidiebedrag uitbetaald.

Afrekening van de subsidie

Na afronding van het project moet de subsidie definitief worden vastgesteld. Daarvoor stuurt u ons uiterlijk 1 juli 2026 een verzoek tot subsidievaststelling. Hiermee toont u aan in hoeverre de opgelegde verplichtingen zijn behaald en/of de activiteiten hebben plaatsgevonden volgens deze subsidieverlening. Mede op basis daarvan stellen wij dan het subsidiebedrag definitief vast.

De aanvraag tot vaststelling bevat:

- Een inhoudelijk verslag over het project. In dit verslag geeft u weer in hoeverre aan de in deze brief opgelegde (resultaat-)verplichtingen is voldaan;
- Een overzicht van de gerealiseerde subsidiabele projectkosten (bestedingen) en de gerealiseerde inkomsten gespecificeerd overeenkomstig het door u op 21 juli 2022 ingediende Format Projectbegroting Kwaliteit Limburgse Centra. Dit overzicht dient te zijn voorzien van zowel een bestuursverklaring van uw college alsmede een goedkeurende controleverklaring van een onafhankelijke accountant. In de controleverklaring dient bovendien tot uitdrukking te komen of de geldende Europese en/of nationale aanbestedingsverplichtingen zijn nageleefd. Het Controleprotocol eindverantwoording subsidies Provincie Limburg 2017 is niet van toepassing. Wij raden u aan om meteen bij aanvang van het project contact op te nemen met de accountant;
- In de bestuursverklaring geeft u als bestuur uw fiat aan de verstrekte financiële gegevens. Tevens dient u in de bestuursverklaring op te nemen of het beoogde totale investeringsvolume (inclusief de inzet van externe (markt)partijen) ad circa € 28.5 miljoen naar uw inschatting is gerealiseerd.

Als u niet (geheel) en/of niet tijdig voldoet aan de eerdergenoemde verplichtingen, kan de subsidie lager of op nihil worden vastgesteld.

De vast te stellen subsidie is nooit hoger dan het verleende bedrag en nooit hoger dan het daadwerkelijke tekort. Als u eerdergenoemde verplichtingen en/of de resultaten heeft behaald en de gerealiseerde subsidiabele kosten lager uitvallen dan begroot, wordt de provinciale subsidie naar verhouding van ons aandeel in de subsidiabele kosten verlaagd. Dit houdt in dat we de subsidie zullen vaststellen op 34,3% van de gerealiseerde subsidiabele kosten. Het reeds uitbetaalde bedrag zal dan (deels) worden teruggevorderd.

provincie limburg



Wij wensen u veel succes met de uitvoering van het project.

Gedeputeerde Staten van Limburg

voorzitter

secretaris



Overige relevante informatie

Wettelijke kaders

Op deze subsidieverlening zijn van toepassing:

- De Algemene wet bestuursrecht (Awb)
- De Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. (ASV 2017)
- De Nadere subsidieregels Kwaliteit Limburgse Centra
- Kader Kwaliteit Limburgse Centra
- De Beleidsregels Subsidies

Onze regelingen en beleidsregels zijn terug te vinden op www.limburg.nl/subsidies.

Motivering

Op 8 november 2020 hebben wij met u de samenwerkingsagenda "Versterken centra, kernen en wijken gemeente Horst aan de Maas" gesloten. In deze agenda zijn inhoudelijke en procedurele afspraken ten behoeve van de realisatie van uw (project)voorstel, inclusief bijbehorende resultaten, vastgelegd. Vervolgens heeft u uw plannen verder uitgewerkt en er heeft onherroepelijke besluitvorming over uw gemeentelijke cofinanciering plaatsgevonden. Op 3 november 2021 hebben wij uw formele subsidieaanvraag ontvangen. U heeft deze aanvraag op 31 mei 2022 en 21 juli 2022 aangevuld.

Uw gemeente zorgt voor de realisatie van minimaal 45 nieuwe sociale huurwoningen (nieuwbouw) in Horst-centrum voor onder andere de doelgroepen senioren, starters en migranten. Tevens wordt een integrale wijkaanpak opgesteld voor Horst-west, waarbij aandacht is voor sociaal-maatschappelijk en veiligheidsvraagstukken met aandacht voor de zelfredzaamheid en samenredzaamheid van wijkbewoners in een kwetsbare positie. De openbare ruimte wordt aantrekkelijk en modern ingericht en er wordt geïnvesteerd in klimaatadaptatieve ingrepen. De woningen worden als "BENG woningen" opgeleverd. De leefbaarheid, levendigheid en sociale veiligheid in de betreffende wijken wordt hiermee verbeterd.

Uw subsidieaanvraag voldoet aan de criteria zoals gesteld in de Nadere subsidieregels Kwaliteit Limburgse Centra en sluit inhoudelijk voldoende aan bij ons (Uitvoerings)Kader Kwaliteit Limburgse Centra. De uitvoering van uw project draagt niet alleen bij aan ambities op het gebied van Wonen, maar ook aan ambities binnen de beleidsvelden Sociale Agenda en Klimaat en energie. Het beoogde totale investeringsvolume (inclusief de inzet van externe (markt)partijen) bedraagt minimaal € 28,5 miljoen.

Overige zaken

U kunt aan deze subsidieverlening, ook in het geval dat vaker subsidie is verleend, geen enkele verwachting ontnemen ten aanzien van eventuele toekomstige subsidieaanvragen.

Wij behouden ons het recht voor om elk jaar, tot een hernieuwde beleidsafweging te komen die al dan niet zal worden doorvertaald in de subsidieregelingen.

Deze subsidieverlening wordt opgenomen in het openbaar subsidieregister. In dit subsidieregister wordt opgenomen welke organisatie, welk subsidiebedrag voor welk(e) project/activiteiten ontvangt.

Wij willen u er op wijzen dat u in het kader van de uitvoering van het project te allen tijde de geldende wet- en regelgeving in acht moet nemen.



Heeft u nog vragen?

Heeft u vragen over de inhoud van deze brief, dan kunt u onder vermelding van het zaaknummer 2021/4322 contact opnemen met de heer _____, telefoon _____, e-mail _____ en over de procedure met mevrouw _____, telefoon _____, e-mail _____.

Bezwaar

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming; Postbus 5700; 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van het College van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'.

De directe link naar de DigiD-module (voor particulieren) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_D

De directe link naar de eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_eH