

Provinciale bijdrage € 375.000,00
 Bijdrage gemeente € 862.120,00
 Bijdrage derden ca. € 12.000.000,00

Totale investering ca. € 13.230.000,00

2021 / 2952

Resultaten moeten per 31 oktober 2022 zijn gerealiseerd.

Resultaten conform beschikking	Realisatie data volgens planning	Feitelijke s.v.z. december 2022	
		inhoudelijk	uitgaven gemeente
Realisatie van ten minste 61 woningen, te weten: ten minste 36 reguliere woningen, waarvan minimaal 18 sociale huurwoningen via Wonen Limburg (en minimaal 18 overige woningen middels uitvraag tender); ten minste 24 zorgwoningen voor mensen met dementie in Woonzorgcomplex het Poelsplein alsmede 1 bedrijfswoning;	start medio 2021	Gerealiseerd en in gebruik per december 2021: - 24 zorgwoningen - 1 bedrijfswoning In uitvoering vanaf juli 2022, gereed medio 2023: - 4 rijwoningen (goedkope koop) - 8 patiowoningen (5 x goedkope koop, 3 x middenhuur) In voorbereiding: - Vergunningaanvraag ingediend door Hebru CV voor 13 loftwoningen (9 x middenhuur, 4 x sociale	zie: bijgesloten begroting
Behoud van de Tuinderskas ten behoeve van maatschappelijke doeleinden	uiterlijk bij afronding project	Uiterlijk 1 nov wordt door initiatiefnemers een plan ingediend. Na interne beoordeling wordt uiterlijk Q1 2023 door het college van B&W een besluit genomen over het al dan niet verder uitwerken van een mogelijk maatschappelijk initiatief voor de doelgroep jongeren.	Om het maatschappelijk initiatief te faciliteren wordt een pachtconstructie voorzien.
Realisatie van een gemeenschappelijke groene ruimte. De inrichting van deze "tuin" wordt in samenwerking met de nieuwe bewoners opgepakt, waarbij klimaatadaptie, natuurinclusiviteit en behoud van beeldbepalend groen centraal staan.	2e helft 2022	Er is medio 2022 een concept ontwerp gemaakt. Deze dient na interne beoordeling en bijstelling in Q1 2023 als basis voor de dialoog met omgeving en nieuwe bewoners. Bestek/aanbesteding vindt in Q2 2023 plaats, uitvoering en oplevering vóór 1-1-2024	Zie: bijgesloten begroting, woonripmaken grond

TOTAAL €

€ 0

Gemeente Peel en Maas
zaaknummer 2021/2952

Omschrijving	Begroot	Werkelijk voorbereidingskrediet 2017/2019	Werkelijk 2020	Werkelijk 2021	Werkelijk 2022	Restant
KOSTEN						
1 Aankopen excl. Rente	1.158.929,00		1.158.929,30			-0,30
2 Planvoorbereiding en ontwikkelkosten	75.000,00	24.225,72	15.418,06	16.993,80	17.192,94	1.169,48
3 Bouwrijp maken grond	505.501,00		185.157,33	31.707,23	116.071,02	172.565,42
4 Aanleg-bouwkosten	-					-
5 Woonrijp maken grond	416.800,00					416.800,00
6 Niet verrekendbare cq compensabele BTW	-					-
Totale kosten	2.156.230,00	24.225,72	1.359.504,69	48.701,03	133.263,96	590.534,60
OPBRENGSTEN						
7 Verkoop kavels	594.000,00				370.000,00	224.000,00
8 Overige verkoopopbrengsten	676.109,57		611.250,00	-14.340,43		79.200,00
Totale opbrengsten	1.270.109,57	-	611.250,00	-14.340,43	370.000,00	303.200,00
Saldo Kosten minus opbrengsten	886.120,43	24.225,72	748.254,69	63.041,46	-236.736,04	287.334,60

Panningen 19-10-2022