

Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Brunssum
Postbus 250
6440 AG BRUNSSUM

Cluster	SUB	Behandeld	E.H.M.T. Rassin-Vijgen
Ons kenmerk		Telefoon	+31 43 389 72 73
Uw kenmerk	881047/883068	Maastricht	12 maart 2019
Bijlage(n)	-2-	Verzonden	

Onderwerp

Verlening subsidie voor gemeentelijke ontwikkelingen gemeente Brunssum

Geacht college,

Op 11 februari 2019 hebben wij uw verzoek van 7 februari 2019 ontvangen om een provinciale bijdrage beschikbaar te stellen voor een aantal gemeentelijke ontwikkelingen binnen de gemeente Brunssum. Wij verzoeken u in alle contacten met ons over dit project het zaaknummer SAS-2019-00973 te vermelden.

Als bijlage bij deze brief heeft u ons het plan "*Projectkader Treebeek, Openluchttheater, Schutterspark*" toegestuurd met een aantal bijbehorende projectplannen. Om de gemeente Brunssum verder te ontwikkelen werkt u samen met een aantal partijen, zoals onder andere IBA, Stadsregio Parkstad Limburg en woningcorporatie Wonen Zuid.

Met dit programma wilt u de economische en sociale structuur van de gemeente Brunssum versterken en daarmee ook de stedelijke hoofdstructuur in de regio. De afgelopen maanden heeft er ambtelijk en bestuurlijk overleg met uw gemeente plaats gevonden.

In deze beschikking staat vermeld welke verplichtingen aan deze subsidie zijn gekoppeld en hoe de afrekening (vaststelling) van de subsidie zal plaatsvinden.

Besluit

Wij hebben besloten u een subsidie te verlenen van maximaal € 800.000,00 voor het totaalpakket aan resultaten en maatregelen zoals in deze beschikking beschreven, waarbij ook de expliciete verplichting geldt dat uw college in de subsidieperiode minimaal een bedrag van € 1.725.000,00 besteedt aan de genoemde gemeentelijke ontwikkelingen Treebeek, Openluchttheater en Schutterspark.

√

Bezoekadres:
Limburglaan 10
NL-6229 GA Maastricht

Postbus 5700
NL-6202 MA Maastricht
postbus@prvlimburg.nl

Tel + 31 43 389 99 99
Fax + 31 43 361 80 99
www.limburg.nl

IBAN –nummer:
NL08RABO0132575728
BIC-code: RABONL2U

Deze subsidie wordt verleend onder toepassing van artikel 38, tweede lid, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v.(hardheidsclausule).

Ingevolge artikel 15, eerste lid, sub b, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. zijn kosten die samenhangen met financiële en/of contractuele verplichtingen aangegaan voordat een projectsubsidie is aangevraagd, niet subsidiabel. Uw formele subsidieaanvraag hebben wij op 11 februari 2019 ontvangen, terwijl de startdatum 1 september 2018.

Vanaf januari 2018 heeft er veelvuldig overleg plaatsgevonden en met de presentatie van uw plannen voor uw gemeente heeft u ons geïnformeerd over uw plannen waarmee u de economische en sociale structuur binnen uw gemeente wil versterken. Op basis hiervan zijn wij bereid om de subsidie te verlenen met toepassing van de hardheidsclausule met terugwerkende kracht vanaf 1 september 2018.

Beoordeling

Op deze subsidieaanvraag zijn de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. (ASV 2017), het Kader Stedelijke Ontwikkeling alsmede de kaderstellende uitgangspunten, zoals verwoord in de door Provinciale Staten op 7 juli 2017 vastgestelde Voorjaarsnota van toepassing.

De subsidie wordt verleend op grond van artikel 4:23, derde lid, sub d, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).

Provinciale Staten hebben op 13 mei 2016 het Kader Stedelijke Ontwikkeling vastgesteld. De provinciale doelen hierin zijn een bijdrage te leveren aan onder andere:

- een toekomst vaste compacte stad met aantrekkelijke woon-,verblijf-, leer- en werkplekken;
- agglomeratiekracht van Limburgse steden met een sterk onderscheidend profiel;
- optimale bereikbaarheid van en binnen steden en synergie tussen de steden, campussen en het ommeland.

Daarbij ligt de focus primair op de vier grotere steden (Venlo, Sittard, Heerlen en Maastricht) die Multifunctionele stadscentra hebben en waar een “stedelijk” woon- en leefklimaat heerst. Daarnaast is er selectief aandacht voor de centra die een specifieke rol spelen bij het functioneren van een grotere stedelijke regio dan wel op een bepaald terrein een belangrijke regionale centrumfunctie vervullen. In de Voorjaarsnota 2017 hebben Provinciale Staten aanvullend budget beschikbaar gesteld en daarbij kaderstellende uitgangspunten geformuleerd.

De gemeente Brunssum wil zich verder ontwikkelen tot dé woonstad van Zuid-Limburg waar men optimaal kan wonen, werken en leven in het grootste beschermd Stads- en Dorpsgezicht van Nederland. Trefwoorden hierbij zijn herstructurering van wijken en investeren in de voorzieningen. Projecten die allemaal gelinkt zijn aan het rijke mijnverleden van Brunssum.

Via de Businesscase Brunssum Centrum- Noord wordt o.a. invulling gegeven aan een vitalisering van het centrum. Onlangs is in opdracht van de gemeente een nieuwe centrumvisie ontwikkeld, passend bij de gewenste ontwikkeling tot dé woonstad van Zuid-Limburg waar men optimaal kan wonen, werken en leven in het grootste beschermd Stads en Dorpsgezicht van Nederland. Vooralnog zal deze visie vertaald worden in een herijking van de huidige businesscase.

De ontwikkeling van het speerpunt optimaal wonen, werken en leven heeft u vertaald in ambities die u de komende jaren als gemeente tot uitvoering wil brengen. De plannen zoals beschreven in het plan *'Projectkader Treebeek, Openluchttheater, Schutterspark'* zijn, conform het door Provinciale Staten vastgestelde Kader Stedelijke Ontwikkeling, getoetst aan deze strategische lijnen. Geconcludeerd wordt dat deze plannen bijdragen aan de realisatie van deze strategische lijnen.

Met het beschikbaar stellen van deze middelen wil de provincie een proces van stedelijke ontwikkeling aanjagen, waarbij de gemeente primair aan zet is. In lijn daarmee zullen we onze bijdrage in tranches beschikbaar stellen: een deel snel na deze beschikking en daarna op basis van door u aan te leveren voortgangsrapportages, afhankelijk van de voortgang van de realisatie van de resultaten en de daaraan gekoppelde uitgaven, en het restant bij de vaststelling van de subsidie (mits de benoemde resultaten volledig gerealiseerd zijn).

Wat verwachten wij van u?

Algemene verplichtingen

- de looptijd van het totale project is van 1 september 2018 tot en met 1 mei 2021;
- behalve de in deze beschikking benoemde resultaten is uw inzet erop gericht dat ook de overige maatregelen en acties uit uw plannen *"Projectkader Treebeek, Openluchttheater, Schutterspark"* zo veel mogelijk gerealiseerd te krijgen;
- door de gemeente Brunssum wordt een nulmeting opgesteld; concreet houdt dit in dat u van alle activiteiten/resultaatgebieden de toestand aantoont per 1 september 2018;
- om de 6 weken zal er bestuurlijk overleg tussen de coördinerende portefeuillehouders van de gemeente en de provincie worden ingepland. De gemeente draagt zorg voor een planning (inclusief een nulmeting) waaruit het proces, gericht op het realiseren van de omschreven resultaten duidelijk blijkt. De afspraken in dit bestuurlijk overleg zullen schriftelijk worden vastgelegd;
- géén bijdrage vindt plaats voor acties en/of initiatieven die indruisen tegen de onderlinge complementariteit met de overige steden/centra dan wel tegen vigerend provinciaal beleid;
- indien u dan wel onze portefeuillehouder Stedelijke Ontwikkeling tot het inzicht komen dat de in deze beschikking benoemde resultaten niet (tijdig) gerealiseerd zullen worden, wordt dit zo spoedig mogelijk gemeld in het reguliere bestuurlijke overleg. De portefeuillehouder Stedelijke Ontwikkeling van de provincie zal dit bespreken met de relevante portefeuillehouders in Gedeputeerde Staten en de uitkomst van dat overleg met u terugkoppelen. Dit kan leiden tot het aanpassen van de resultaten en de omvang van de provinciale bijdrage.
- onder toepassing van artikel 20, derde lid, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. dient u ons jaarlijks in december een voortgangsrapportage te overleggen, waarin u per resultaatdoelstelling de inhoudelijke en financiële stand van zaken weergeeft. Vertrekpunt daarbij is de stand van zaken, zoals weergegeven in bijlage 2 bij deze beschikking. De eerste rapportage verwachten van u per 1 december 2019;
- u dient uw financiële administratie zodanig in te richten dat inzicht bestaat in de kosten (inclusief de dekking hiervan, uitgesplitst naar gemeente, provincie en derden) en opbrengsten (zie bijlage 1);
- als door of namens u één of meer publicaties worden gedaan over de gesubsidieerde resultaatdoelstellingen, moet het actuele logo van de Provincie Limburg worden gebruikt;
- ons college hecht er aan dat in het project haar naam als subsidieverlener wordt vermeld.

Wij zien dan ook graag dat u actief uitdraagt dat de Provincie Limburg bij uw project is betrokken, bijvoorbeeld door middel van het plaatsen van een bord met de vermelding van de Provincie Limburg en het verleende subsidiebedrag;

- bij publieksmomenten ten aanzien van de uitvoering dient u ons college tijdig op de hoogte te stellen en te betrekken;
- op grond van artikel 24 van de ASV 2017, dient u bij de verlening van opdrachten voor leveringen, diensten of werken de Europese en/of nationale aanbestedingsregels in acht te nemen;
- als met (een deel van) deze subsidie staatssteun, in de zin van artikel 107 VWEU, wordt verleend aan derden, dient u ervoor zorg te dragen dat deze verenigbaar is met de gemeenschappelijke markt;
- we wijzen u er nadrukkelijk op dat wanneer u voor de uitvoering van de resultaatdoelstellingen gebruik maakt van een derde partij (anders dan bij opdrachtverlening) en de subsidie (gedeeltelijk) wordt aangewend door of ten behoeve van deze derde partij, u als subsidieontvanger verantwoordelijk bent en blijft voor de nakoming van de in deze subsidiebeschikking opgenomen verplichtingen. Indien een dergelijke situatie zich voordoet, dient u derhalve de - in het kader van deze subsidiebeschikking opgenomen – verplichting(en) door te leggen aan deze derde partij. Bij de vaststelling van de subsidie dient u als subsidieontvanger aan te tonen dat aan deze verplichtingen is voldaan;
- de realisatie van de 'resultaatverplichtingen' is op basis van deze subsidiebeschikking uitgesloten van andere provinciale subsidies, met uitzondering van de genoemde gerelateerde projecten en ontwikkelingen en de reeds vóór de inwerkingtreding van deze beschikking door de Provincie genomen besluiten, voor zover deze eerder verleende subsidies additioneel zijn aan de hieronder genoemde resultaatverplichtingen.

Resultaatverplichtingen

Hieronder zijn de resultaten omschreven die per 1 december 2020 moeten zijn gerealiseerd, dan wel waarvoor per die datum onherroepelijke (betalings)verplichtingen zijn aangegaan en dan per 1 mei 2021 gerealiseerd moeten zijn. Deze vormen een samenhangend geheel zoals in uw plan aangegeven.

Bijlage 2 bevat een toelichting op c.q. voorzet voor een concrete uitwerking op de resultaten die van belang is voor de uitvoering en voor het periodieke bestuurlijke overleg over de realisatie van de plannen.

Resultaten

1. herinrichting en kwaliteitsimpuls van de openbare ruimte op en rondom het Treebeekplein;
2. een kwaliteitsimpuls voor de cultuur (recreatieve) voorziening Openluchttheater;
3. renoveren en upgraden van recreatiegebied Schutterspark mede op basis van een marketingstrategie, het verbeteren van de ontsluiting en moderniseren van de exploitatie van het park daarvan, gericht op het bevorderen van een unieke ervaring in natuurgebied aan rand stedelijk gebied als onderdeel van de Grünmetropool.

Gerelateerd besluit

Voor de sociale structuurversterking binnen de wijk Treebeek speelt de maatschappelijke Voorziening Treebeek een cruciale rol. De voorziening wordt genoemd in onderhavig projectkader, is echter niet verder uitgewerkt. Dit project draagt bij aan het gemeentelijk doel om van Brunssum een woonstad te

maken, waar men optimaal kan wonen, werken en leven in het grootste beschermd Stads en Dorpsgezicht van Nederland. Hiervoor is het van belang dat ook met voortvarendheid dit project wordt opgepakt en verder uitgewerkt.

Bij de onder de algemene verplichtingen genoemde bestuurlijke overleggen, zal ook de planning en uitvoering van dit project aan de orde komen waarbij u dient aan te tonen hoe de integraliteit en samenhang geborgd wordt. Ons college hecht namelijk waarde aan een integrale aanpak waarbij de verschillende deelprojecten elkaar optimaal versterken en eventuele knelpunten vroegtijdig worden besproken en opgelost. Desgewenst kunnen wij daarin een rol vervullen zonder in plaats te treden van de gemeente als eindverantwoordelijke.

Uitbetaling van de subsidie

Na het onherroepelijk worden van deze beschikking verlenen wij u een voorschot van € 200.000,00 op de door ons toegezegde bijdrage. Dit bedrag zullen wij overmaken op IBAN NL68 BNGH 0285 0015 23. Verdere bevoorschotting kan plaats vinden op basis van de door u jaarlijks in te dienen inhoudelijke en financiële voortgangsrapportages.

Afrekening van de subsidie

Na afronding van het programma maar uiterlijk voor 1 november 2021 dient u ons de volgende gegevens te overleggen ten behoeve van de definitieve vaststelling van de subsidie:

1. een bevoegdijk ondertekend verzoek tot vaststelling van de subsidie met een inhoudelijke en financiële eindrapportage. Uit de inhoudelijke eindrapportage moet expliciet blijken in hoeverre de opgelegde inspannings- en resultaatverplichtingen zoals genoemd in deze beschikking (inclusief eventueel genomen wijzigingsbesluiten) zijn gerealiseerd. De financiële eindrapportage dient een overzicht te bevatten van de door uw gemeente per resultaatdoelstelling gerealiseerde (subsidiabele) kosten en gerealiseerde opbrengsten, conform het voorbeeld in bijlage 1;
2. dit overzicht dient voorzien te zijn van zowel een bestuursverklaring van uw college alsmede een goedkeurende controleverklaring van uw accountant, waaruit blijkt dat de in de onder 1 bedoelde financiële rapportage opgenomen kosten en opbrengsten daadwerkelijk zijn gerealiseerd. In deze verklaring dient bovendien tot uitdrukking te komen of de geldende Europese en/of nationale aanbestedingsverplichtingen zijn nageleefd. Het controleprotocol eindverantwoording subsidies Provincie Limburg 2017 is niet van toepassing. In de bestuursverklaring geeft u als bestuur uw fiat aan de verstrekte inhoudelijke en financiële gegevens;
3. bewijs van het gebruik van het provinciale logo indien sprake is geweest van publicaties;
4. uw IBAN.

Als u niet (geheel) en/of niet tijdig voldoet aan de eerdergenoemde verplichtingen, kan de subsidie lager of op nihil worden vastgesteld (zie Beleidsregels sanctie- en handhavingsbeleid bij subsidies 2017). Het reeds uitbetaalde bedrag kan dan (deels) worden teruggevorderd. Indien niet alle in deze beschikking genoemde resultaten volledig worden gerealiseerd kunnen wij de provinciale bijdrage lager vaststellen.

De vast te stellen subsidie is nooit hoger dan uw gemeentelijke bijdrage en nooit hoger dan het verleende bedrag van € 800.000,00.

Heeft u nog vragen?

Bij vragen over de inhoud van dit besluit kunt u onder vermelding van het zaaknummer SAS-2017-04255 contact opnemen met

Overige zaken

Deze subsidieverlening wordt opgenomen in het openbaar subsidieregister. In dit subsidieregister wordt opgenomen welke organisatie, welk subsidiebedrag ontvangt.

Onze regelingen, beleidsregels en het actuele logo van de Provincie Limburg zijn te vinden op www.limburg.nl/subsidies.

Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming; Postbus 5700; 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl en klik vervolgens op 'e-loket'.

Gedeputeerde Staten van Limburg

voorzitter

secretaris

Bijlage 1: overzicht bij financiële eindrapportage

	resultaat 1	resultaat 2	resultaat 3	resultaat 4	resultaat 5	totalen
kosten						
<i>aankoop</i>						
<i>beheer</i>						
<i>ontwikkeling</i>						
<i>realisatie</i>						
opbrengsten						
<i>huur</i>						
<i>verkoop</i>						
saldo						
dekking						
<i>gemeente</i>						
<i>IBA</i>						
<i>provincie</i>						
<i>derden¹</i>						

Toelichting:

kosten

aankoop

Verwervingskosten (koopsom, makelaar, aankoopadviseur, notaris, kadaster, overdrachtsbelasting, hypotheek e.d.)

beheer

Verhuur- en onderhoudskosten (beveiliging, herstel /vervangen bouwkundige voorzieningen, installaties e.d.)

niet: personele of exploitatiekosten, zoals inzet eigen organisatie, bewaking, energie, verzekering e.d. of (gederfde) rentekosten, afschrijvingen

ontwikkeling

Ontwerp- en plan(voorbereidings)kosten (inhuur t.b.v. ontwikkeling concepten, plannen etc.)

niet: inzet eigen organisatie, inhuur t.b.v. procesbegeleiding, gemeentelijke (plan)kosten, leges e.d.

realisatie

Kosten materiaal, aannemer (uitkomst koop-/aanneemovereenkomst of aanbesteding etc.)

niet: inzet eigen organisatie dan wel inhuur t.b.v. procesbegeleiding

opbrengsten

zoals bijvoorbeeld door verhuur, verkoop, waardevermeerdering etc.

¹ enkel met het oog op het totaalbeeld; blijft verantwoordelijkheid van marktpartijen.

Bijlage 2: toelichting/uitwerking op de resultaten en vertrekpunt voor periodiek bestuurlijk overleg

Voor de onderstaande resultaten geldt de expliciete verplichting dat uw college in de subsidieperiode (1 september 2018 - 1 mei 2021) minimaal een bedrag van € 1.725.000,00 besteedt aan de genoemde gemeentelijke ontwikkelingen.

Resultaten

1. Herinrichting en kwaliteitsimpuls van de openbare ruimte op en rondom het Treebeekplein;
 - afname bebouwd oppervlak van 3.200 m² naar 2.000 m²;
 - afname gesloten verharding van 9.600 m² naar 8.000 m²;
 - gelijkblijvend aantal bomen (68 stuks) in de wijk, waarvan minimaal 15 volwassen bomen die tijdens de herinrichting behouden blijven;
 - vergroten waterbergingscapaciteit van 4.000 m³ naar 8.000 m³;de gemeente Brunssum werkt het projectplan voor de BMV Treebeek voortvarend verder uit ten behoeve van de sociale structuurversterking in de wijk.

2. een kwaliteitsimpuls voor de cultuur (recreatieve) voorziening Openluchttheater;
 - realisatie van een overkapping (voor podium en tribune) van 1.400 m².

3. renoveren en upgraden van recreatiegebied Schutterspark mede op basis van een marketingstrategie, het verbeteren van de ontsluiting en moderniseren van de exploitatie van het park gericht op het bevorderen van een unieke ervaring in natuurgebied aan rand stedelijk gebied als onderdeel van de Grünmetropool. Bij dit resultaat zijn de volgende aandachtspunten van belang:
 - groei van het aantal betalende bezoekers van 100.000 naar 150.000 in 2020;
 - investeringen door gemeente in het plangebied van tenminste € 450.000,00;
 - investeringen door private partijen in het plangebied van circa € 500.000,00;
 - invulling van pompgebouw 4 en geschikt maken van het gebouw voor recreatieve en/of toeristische doeleinden;
 - moderniseren organisatie gericht op het creëren van een gelijk speelveld voor alle bij de exploitatie betrokken partners, een gezamenlijke marketing- en communicatiestrategie en optimaliseren van de exploitatie o.a. door:
 - gezamenlijk onderhoud van het park door alle bij het park betrokken partners op basis van een gezamenlijk onderhoudsplan van het park (o.a. groenvoorzieningen);
 - uniforme bewaking op basis van een gezamenlijk plan (veiligheid, tegen gaan vandalisme);
 - van de in te zetten middelen dient ten minste een bedrag van € 50.000,00 te worden ingezet voor beleving, storytelling en wayfinding. Hiertoe behoort niet de inzet van middelen ten behoeve van reguliere citymarketing. Samenwerking met andere regionale stakeholders om te komen tot een unieke beleving is een pré. Over de aanpak, uitwerking en concrete maatregelen dient de gemeente per omgaande in overleg te treden met de betrokken partners en de provincie en dient dit vastgelegd te worden in een gezamenlijk plan.
 - verbeteren van de ontsluiting van en naar het Schutterspark:
 - realiseren van een verbinding (wayfinding) vanuit het park naar het centrum van Brunssum en vice versa;

- realiseren van een verbinding (wayfinding) vanuit het park naar de te realiseren Leisure Lane en vice versa;
- realisatie van een recreatieve 'oost-west' wandel en fietsverbinding door het park die de Oostflank met het centrum verbindt. Deze recreatieve verbinding zorgt ervoor dat toeristen en ondernemers in het centrum met elkaar worden verbonden;
- verbeteren van de parkeervoorzieningen:
 - verbeteren van huidige parkeervoorzieningen (obstakels verwijderen en camerabewaking);
 - uitbreiding van aantal parkeerplaatsen met 320 aan de westzijde van het Schutterspark en 190 aan de oostzijde (aansluiting Oostflank). Totaal gaat het om ruim 500 plaatsen.