

Geachte informateurs, geachte formateurs, geachte mevr. Cecely Loontjes

Limburg staat voor een aantal grote uitdagingen om de provincie (en zijn omgeving) in de toekomst leefbaar te houden voor iedereen. Er staat een groot aantal maatschappelijke uitdagingen voor de deur om de komende jaren nader invulling aan te geven en te realiseren. In het landelijke gebied kan daarbij onder meer gedacht worden aan de transitie naar duurzame energie, het klimaatadaptief maken van de particuliere en de openbare ruimte, het inrichten van een robuust watersysteem, het realiseren van een duurzame circulaire landbouw, een natuurnetwerk met goede ecologische verbindingen, een adequate natte en droge infrastructuur, voldoende ruimte voor recreatieve ontspanning en dat alles in één prachtig Limburgs landschap.

Veel van deze uitdagingen hebben een ruimtelijke impact en raken elkaar vroeger of later onvermijdelijk. Een gezamenlijke integrale aanpak is dan ook de meest aangewezen manier om deze opgaven te realiseren. Vaak is het zelfs mogelijk een gezamenlijke meerwaarde te creëren waardoor het resultaat groter is dan de som der delen.

In de afgelopen jaren is gebleken dat het op vrijwillige basis niet mogelijk is tot een optimale doelrealisatie te komen, daarom willen wij u adviseren om het instrument wettelijke herverkaveling als mogelijkheid op te nemen in het coalitieaccord.

Bepaalde doelstellingen moeten nu eenmaal gerealiseerd worden of moeten binnen een bepaald tijdsbestek gerealiseerd worden. Het instrument wettelijke herverkaveling is dan een prachtig hulpmiddel voor doelrealisatie; de middenweg tussen onteigening en vrijwillig verkavelen. Het wettelijk instrument is in de afgelopen jaren in een nieuw en modern jasje gestoken waardoor de doorlooptijd en kosten behoorlijk zijn afgenomen. Bovendien staat ook bij dit instrument burgerparticipatie voorop. Zo kunnen partijen tegenwoordig ook bij dit instrument zelf gezamenlijk puzzelen om te komen tot een optimale oplossing in hun gebied. Aan de voorkant kan de keuze gemaakt worden voor welke opgaven een 100% doelrealisatie vereist is. Zo ontstaat een win-win situatie; enerzijds is er de zekerheid dat de noodzakelijke doelen gehaald worden en anderzijds worden ook de gewenste opgaven van andere partijen gerealiseerd.

Uiteraard ben ik gaarne bereid u nadere toelichting te geven.

U veel succes wensend met uw formatiebesprekingen

ir J. Muris  
Districtsmanager Kadaster