

Burgemeester en Wethouders van de
gemeente Venlo
Postbus 3434
5902 RK VENLO

Cluster	SUB	Behandeld	
E-mail		Telefoon	
Zaaknummer	SAS-2017-02277	Maastricht	8 maart 2023
Ons kenmerk			
Bijlage(n)			

Onderwerp

Vaststelling subsidie voor het project: Stedelijke Ontwikkeling gemeente Venlo

Geacht college,

In onze beschikking van 5 september 2017, kenmerk 2017/61472, later herzien en vervangen door onze beschikking van 28 mei 2019 (herijking subsidie), kenmerk 2019/41931, hebben wij u in het kader van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. en artikel 4:23, derde lid, sub d, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) een subsidie verleend van maximaal € 7.810.000,00 voor de uitvoering van bovengenoemd project in de periode van 18 oktober 2016 tot en met 31 december 2021.

Wij verzoeken u in alle contacten met ons over dit project het zaaknummer SAS-2017-02277 te vermelden.

Op 29 september 2022 hebben wij uw verzoek van 28 september 2022 om subsidievaststelling (uw kenmerk 1899288) voor bovengenoemd project ontvangen. In aanvulling hierop ontvingen wij op 15 maart 2023 nadere gegevens. Hiermee zijn de vereiste gegevens ten behoeve van de vaststelling compleet.

Beoordeling

De door u ingediende stukken zijn door ons inhoudelijk en financieel beoordeeld.

Op basis van de door u ingediende stukken hebben wij geconstateerd dat de in de bovengenoemde beschikkingen opgenomen resultaatverplichtingen en overige verplichtingen door u zijn nagekomen.

Inhoudelijke beoordeling :

In de (inhoudelijke) eindrapportage is per hoofddoel en per resultaat (conform Bijlage 2 van onze verleningsbeschikking) weergegeven welke resultaten zijn behaald. De rapportage sluit daarmee één op één aan op de in de subsidiebeschikking genoemde resultaat- en inspanningsverplichtingen:

Op basis hiervan hebben wij geconcludeerd dat alle resultaten zijn behaald en daarmee ook de projectdoelstelling is behaald; de verdere ontwikkeling van Venlo als centrum van Noord-Limburg. Met de completering van stedelijke functies en versterking van het binnenstedelijke leefmilieu wil Venlo jongeren, hogeropgeleiden en kenniswerkers nu en in de toekomst aan zich binden en wordt een stevige impuls gegeven aan de kennisstad Venlo.

Alle onderstaande resultaat- en inspanningsverplichtingen zijn behaald, de uitvoering hiervan is uitgebreid toegelicht in uw eindrapportage.

1. reductie van structurele leegstand met 5.500 m² in het gebied Keulse Poort en via herprogrammering van Q4 nog eens 2.900 m² (inspanningsverplichting);
2. hergebruik en restauratie van de twee cultuurhistorisch waardevolle panden;
3. restauratie van 850 meter vestingwerken (550 m in het fort St. Michiel op het Kazerneterreinen 300 meter oude stadsmuur Lage Loswal);
4. herstructurering van de woningvoorraad binnen het gebied Q4 met 80 eenheden voor studenten en kenniswerkers (inspanningsverplichting);
5. verbreding aanbod binnenstad met 5.000 m² voor onderwijs en cultuur;
6. verbeteren/vergroenen van de openbare ruimte met in totaal 8.000 m² en via herprogrammering van Q4 nog eens 1.000 m² (inspanningsverplichting);
7. optimaal faciliteren van de parkeerbehoefte van centrum bezoekers;
8. realiseren van een aanvullend programma in het gebied Keulse Poort t.a.v. het voormalige pand MvBvD en het monumentale 'tankstation' bij het Limburgs Museum;
9. het instellen van een Retailfonds gericht op innovatie en versterking van het Retailaanbod;
10. het faciliteren van pleziervaart en riviercruises bij de herinrichting van de Lage Loswal;
11. het plaatsen van kunst in de openbare ruimte;
12. ontbinding van de ontwikkelovereenkomst Fort van Venlo.

Financiële beoordeling:

De financiële verantwoording is opgesteld volgens het door ons bij de subsidieverlening opgestelde format. Uit dit financiële overzicht kan worden afgelezen dat de totale gerealiseerde projectkosten € 16.163.587,00 bedragen. De gerealiseerde kosten zijn per projectonderdeel (12) inzichtelijk gemaakt. Ter dekking van deze kosten heeft uw gemeente een bijdrage geleverd van € 7.871.735,00 en is daarnaast de provinciale subsidie ad € 7.810.000,00 ingezet alsmede een bedrag uit opbrengsten van derden ad € 481.853,00.

Het ingediende financiële overzicht is bovendien voorzien van de vereiste goedkeurende controleverklaring van de accountant, alsmede de door ons gevraagde bestuursverklaring.

Hiermee zijn alle vereiste documenten ten behoeve van de financiële verantwoording in het kader van de vaststelling overgelegd. Tevens is voldaan aan de financiële verplichting ten aanzien van de besteding van de provinciale subsidie en vereiste minimale gemeentelijke bijdrage (tenminste het bedrag van de provinciale bijdrage).

Besluit

Op basis van het bovenstaande hebben wij de subsidie vastgesteld op het maximale subsidiebedrag van € 7.810.000,00.

Wij hebben u een voorschot verstrekt van € 6.000.000,00. Het restantbedrag van € 1.810.000,00 zal binnen zes weken na de verzenddatum van deze brief worden overgemaakt op bankrekeningnummer

Heeft u nog vragen?

Bij vragen kunt u contact opnemen met bovengenoemd behandelend medewerker.

De Provincie Limburg werkt met eHerkenning. U kunt uw aanvraag middels eHerkenning indienen. eHerkenning is een initiatief van de Rijksoverheid voor veilig inloggen bij (overheids)organisaties, speciaal voor bedrijven. Ondernemers of medewerkers van een organisatie kunnen zich met één inlogmiddel veilig en eenvoudig online identificeren bij verschillende organisaties. Hierdoor hoeft u niet steeds opnieuw wachtwoorden aan te vragen en te onthouden. Wacht niet langer en vraag eHerkenning vandaag nog aan. Voor informatie ga naar www.eherkenning.nl.

Rechtsbescherming

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Algehele Juridische Zaken, team Rechtsbescherming; Postbus 5700; 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar www.limburg.nl.

Als uw bezwaar is gericht tegen een besluit van het College van Gedeputeerde Staten, is naast het indienen van uw bezwaarschrift per post ook de elektronische weg opengesteld. U dient dan gebruik te maken van een daartoe ontwikkeld webformulier. Aan het webformulier is een DigiD-module (voor particulieren) dan wel eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) gekoppeld zodat u het bezwaarschrift digitaal kunt ondertekenen. Op deze wijze wordt onder andere gewaarborgd dat het elektronisch verkeer op een betrouwbare en vertrouwelijke manier plaatsvindt. De webformulieren zijn geplaatst op de website van de Provincie Limburg en te raadplegen via www.limburg.nl/loket/producten-diensten/@606/bezwaar-beslissing/ onder 'Hoe dient u uw bezwaar in?'

De directe link naar de DigiD-module (voor particulieren) is:
formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_D.

De directe link naar de eHerkenning-module (voor ondernemers en organisaties, ingeschreven bij de Kamer van Koophandel) is: formulieren.limburg.nl/provincielimburg/Bezwaar_Indienen_eH.

Gedeputeerde Staten van Limburg
namens dezen,