

Provincie Limburg
Ingek. 29 SEP. 2022
DOCnr.
Afd.



GEMEENTEBESTUUR

Gedeputeerde Staten van de provincie Limburg
t.a.v. Cluster Subsidies
Postbus 5700
6202 MA MAASTRICHT



2022/9060

30-9-2022

SUB

16-12-2022

uw kenmerk SAS-2017-02277

uw brief d.d. 28 mei 2019

ons kenmerk 1899288

behandelaar

doorkiesnummer

e-mail

collegebesluit d.d. 27 september 2022

bijlage(n) 4

datum

28 SEP. 2022

onderwerp Subsidie Stedelijke Ontwikkeling gemeente Venlo

Geachte heer/mevrouw,

Met de beschikking van 28 mei 2019 met kenmerk 2019/41931 hebben wij van de provincie Limburg een subsidie ontvangen van maximaal € 7.810.000,00 ter versterking van de economische en sociale structuur van het centrum van Venlo.

Conform de in de subsidiebeschikking opgenomen verplichting zijn alle beoogde en met u overeengekomen resultaten per 31 december 2021 gerealiseerd. Ook aan de overige voorwaarden van de beschikking is voldaan.

De inhoudelijke eindrapportage en de financiële eindrapportage, alsmede de controleverklaring en gewaarmerkte eindverantwoording van de accountant treft u bijgevoegd aan.

Wij verzoeken u dan ook om tot de definitieve vaststelling van de verleende subsidie over te gaan.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouder
de secretaris

de burgemeester

postadres Postbus 3434

postcode 5902 RK Venlo

bezoekadres Hanzeplaats 1 Venlo

telefoon 14 077

telefax +31 77 3596766

internet www.venlo.nl

bank NL33BNGH0285008749

Financiële eindrapportage provinciale subsidie Stedelijke Ontwikkeling gemeente Venlo

	begroting totaal	resultaat/realisatie												totaal
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		vm Postkantoor Raad van Arbeid O4	vm Postkantoor Raad van Arbeid zie 1	Fort St. Michiel Lage Loswal zie ook 6	O4	onderwijs en cultuur binnenstad zie 1	Keulse Poort Lage Loswal	Parkeerbehoefte	vm museum vBvD tankstation LM zie 6	Retailfonds	Lage Loswal zie 6	KOR: Tango KOR: Knijger/Haan	Ontbinding FvV	
Kosten														
aankoop		1.015.893												1.015.893
beheer														-
ontwikkeling														-
realisatie	15.620.000	5.745.066		799.190			4.947.013	1.141.028		1.430.738		384.659	700.000	15.147.694
	15.620.000	6.760.959	-	799.190	-	-	4.947.013	1.141.028	-	1.430.738	-	384.659	700.000	16.163.587
Opbrengsten														
huur														-
verkoop														-
overig							-306.853					-175.000		-481.853
							-306.853					-175.000		-481.853
Saldo	15.620.000	6.760.959	-	799.190	-	-	4.640.160	1.141.028	-	1.430.738	-	209.659	700.000	15.681.735
Dekking														
gemeente	7.810.000	2.760.959	-	299.190	-	-	2.940.160	141.028	-	1.280.738	-	99.659	350.000	7.871.735
provincie	7.810.000	4.000.000		500.000			1.700.000	1.000.000		150.000		110.000	350.000	7.810.000
derden							306.853					175.000		481.853
	15.620.000	6.760.959	-	799.190	-	-	4.947.013	1.141.028	-	1.430.738	-	384.659	700.000	16.163.587

12/7/2022



PricewaterhouseCoopers
Accountants N.V.
Uitsluitend voor
identificatiedoeleinden

Financiële eindrapportage provinciale subsidie Stedelijke Ontwikkeling gemeente Venlo

	begroting totaal	resultaat/realisatie												totaal
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
		vm Postkantoor Raad van Arbeid Q4	vm Postkantoor Raad van Arbeid zie 1	Fort St. Michiel Lage Loswal zie ook 6	Q4	onderwijs en cultuur binnenstad zie 1	Keulse Poort Lage Loswal	Parkeerbehoefte	vm museum vBvD tankstation LM zie 6	Retailfonds	Lage Loswal zie 6	KOR: Tango KOR: Krijger/Haan	Ontbinding FvV	
Kosten														
aankoop		1.015.893												1.015.893
beheer														-
ontwikkeling														-
realisatie	15.620.000	5.745.066		799.190			4.947.013	1.141.028		1.430.738		384.659	700.000	15.147.694
	15.620.000	6.760.959	-	799.190	-	-	4.947.013	1.141.028	-	1.430.738	-	384.659	700.000	16.163.587
Opbrengsten														
huur														-
verkoop														-
overig							-306.853					-175.000		-481.853
	-	-	-	-	-	-	-306.853	-	-	-	-	-175.000	-	-481.853
Saldo	15.620.000	6.760.959	-	799.190	-	-	4.640.160	1.141.028	-	1.430.738	-	209.659	700.000	15.681.735
Dekking														
gemeente	7.810.000	2.760.959	-	299.190	-	-	2.940.160	141.028	-	1.280.738	-	99.659	350.000	7.871.735
provincie	7.810.000	4.000.000		500.000			1.700.000	1.000.000		150.000		110.000	350.000	7.810.000
derden							306.853					175.000		481.853
	15.620.000	6.760.959	-	799.190	-	-	4.947.013	1.141.028	-	1.430.738	-	384.659	700.000	16.163.587

Controleverklaring van de onafhankelijke accountant

Aan: college van burgemeester en wethouders van Gemeente Venlo

Verklaring over de financiële verantwoording

Ons oordeel

Naar ons oordeel geeft de financiële rapportage bij project 'Stedelijke Ontwikkeling' met van Gemeente Venlo de verantwoorde kosten en opbrengsten, in alle van materieel belang zijnde aspecten, juist weer in overeenstemming met de Algemene wet bestuursrecht (AwB), de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 en de subsidievoorwaarden zoals genoemd in de subsidietoekenningsbrief van 5 september 2017 met kenmerk 2017/61472 en de herijkte subsidietoekenningsbrief van 28 mei 2019 met kenmerk 2019/41931. De financiële verantwoording sluit met een bedrag van in totaal €16.163.587.

Wat we hebben gecontroleerd

Wij hebben de bijgevoegde, door ons voor identificatiedoeleinden gestempelde, financiële rapportage ingevolge de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 over de periode 18 oktober 2016 tot en met 31 december 2021 van Gemeente Venlo te Venlo inzake 'Stedelijke Ontwikkeling' gecontroleerd.

Voor dit project heeft Provincie Limburg per brief van 5 september 2017 met kenmerk 2017/61472 en de herijkte subsidietoekenningsbrief van 28 mei 2019 met kenmerk 2019/41931 een subsidie verleend aan Gemeente Venlo van maximaal €7.810.000,00.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de financiële verantwoording'.

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel.

Onafhankelijkheid

Wij zijn onafhankelijk van Gemeente Venlo zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

MJNR56SQFWCT-273525423-89

PricewaterhouseCoopers Accountants N.V., Boschdijktunnel 10, 5611 AG Eindhoven, Postbus 6365,
5600 HJ Eindhoven

T: 088 792 0040, F: 088 792 9413, www.pwc.nl

PwC is het merk waaronder PricewaterhouseCoopers Accountants N.V. (KvK 34180285), PricewaterhouseCoopers Belastingadviseurs N.V. (KvK 34180284), PricewaterhouseCoopers Advisory N.V. (KvK 34180287), PricewaterhouseCoopers Compliance Services B.V. (KvK 5444015), PricewaterhouseCoopers Pensions Actuaal & Insurance Services B.V. (KvK 54226368), PricewaterhouseCoopers B.V. (KvK 34180289) en andere vennootschappen handelen en diensten verlenen. Op deze laatste zijn algemere voorwaarden van toepassing, waarin onder meer aansprakelijkheidsvoorwaarden zijn opgenomen. Op de andere van deze vennootschappen zijn andere aansprakelijkheidsvoorwaarden van toepassing. Op www.pwc.nl treft u meer informatie over deze vennootschappen, waaronder deze algemere aansprakelijkheidsvoorwaarden, op de website gepubliceerd bij de Kamer van Koophandel te Amsterdam.

Beperking in het gebruik en verspreidingskring

Onze controleverklaring is opgesteld ter verantwoording aan Provincie Limburg in het kader van het project 'Stedelijke Ontwikkeling'. Hierdoor is de financiële verantwoording mogelijk niet geschikt voor andere doeleinden. Onze controleverklaring is derhalve uitsluitend bestemd voor Gemeente Venlo en Provincie Limburg en dient niet te worden verspreid aan of te worden gebruikt door anderen, zonder onze uitdrukkelijke voorafgaande schriftelijke toestemming.

Verantwoordelijkheden met betrekking tot de financiële verantwoording en de accountantscontrole

Verantwoordelijkheden van college van burgemeester en wethouders voor de financiële verantwoording

Het college van burgemeester en wethouders is verantwoordelijk voor het opstellen van de financiële verantwoording, de Algemene wet bestuursrecht (AwB), de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 en de subsidievoorwaarden zoals genoemd in de subsidietoekenningsbrief van 5 september 2017 met kenmerk 2017/61472 en de herijkte subsidietoekenningsbrief van 28 mei 2019 met kenmerk 2019/41931. Het college van burgemeester en wethouders is tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die college van burgemeester en wethouders noodzakelijk acht om het opstellen van de financiële verantwoording mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fraude of fouten.

Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de financiële verantwoording

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons af te geven oordeel.

Onze controle beoogt een redelijke mate van zekerheid te geven dat de financiële verantwoording geen afwijkingen van materieel belang bevat. Een redelijke mate van zekerheid is een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle afwijkingen van materieel belang ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze financiële verantwoording nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel-kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen.



Onze controle bestond onder andere uit:

- Het identificeren en inschatten van de risico's dat de financiële verantwoording afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing.
- Het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de organisatie.
- Het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor het opstellen van de financiële verantwoording en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door college van burgemeester en wethouders.
- Het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de financiële verantwoording en de daarin opgenomen toelichtingen; en het evalueren of de financiële verantwoording de onderliggende transacties en gebeurtenissen zonder materiële afwijkingen weergeeft.

Wij communiceren met college van burgemeester en wethouders onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Eindhoven, 13 juli 2022
PricewaterhouseCoopers Accountants N.V.

Programma Stedelijke Ontwikkeling



eindverantwoording

06 2022

Inhoudsopgave

1	Inleiding	1
1.1	Doelstelling	1
1.2	Resultaat- en inspanningsverplichtingen	2
2	Resultaat 1: reductie structurele leegstand	4
2.1	verplichting	4
2.2	uitvoering	4
3	Resultaat 2 : hergebruik erfgoed	7
3.1	verplichting	7
3.2	Uitvoering	7
4	Resultaat 3: restauratie vestingwerken	8
4.1	verplichting	8
4.2	Uitvoering	8
5	Resultaat 4: herprogrammering Q4	11
5.1	verplichting	11
5.2	uitvoering	11
6	Resultaat 5: verbreding aanbod onderwijs en cultuur	13
6.1	verplichting	13
6.2	uitvoering	13
7	Resultaat 6: verbeteren en vergroenen openbare ruimte	14
7.1	verplichting	14
7.2	uitvoering	14
8	Resultaat 7: optimalisatie parkeren	16
8.1	verplichting	16
8.2	Uitvoering	16
9	Resultaat 8: programma Keulsepoort	19
9.1	verplichting	19
9.2	uitvoering	19
10	Resultaat 9: retailfonds	21
10.1	verplichting	21
10.2	uitvoering	21
11	Resultaat 10: ontwikkeling Lage Loswal	23
11.1	verplichting	23
11.2	uitvoering	23
12	Resultaat 11: kunst in de openbare ruimte	26
12.1	verplichting	26
12.2	uitvoering	26
13	Resultaat 12: ontbinding overeenkomst	28

13.1	verplichting	28
13.2	uitvoering	28
14	Bijlage 1	29

1 Inleiding

In oktober 2016 hebben de provincie Limburg en de gemeente Venlo een convenant gesloten in het kader van het provinciaal programma Stedelijke Ontwikkeling. De provincie ondersteunt de vier grote steden met kennis en middelen om bij te dragen aan toekomstbestendige, compacte steden met een aantrekkelijke woon-, verblijf-, leer- en werkplekken en een versterking van de agglomeratiekracht van de Limburgse steden door sterke en onderscheidende profielen. En tenslotte bij te dragen aan optimale bereikbaarheid van en binnen steden en synergie tussen de steden, campussen en het ommeland.

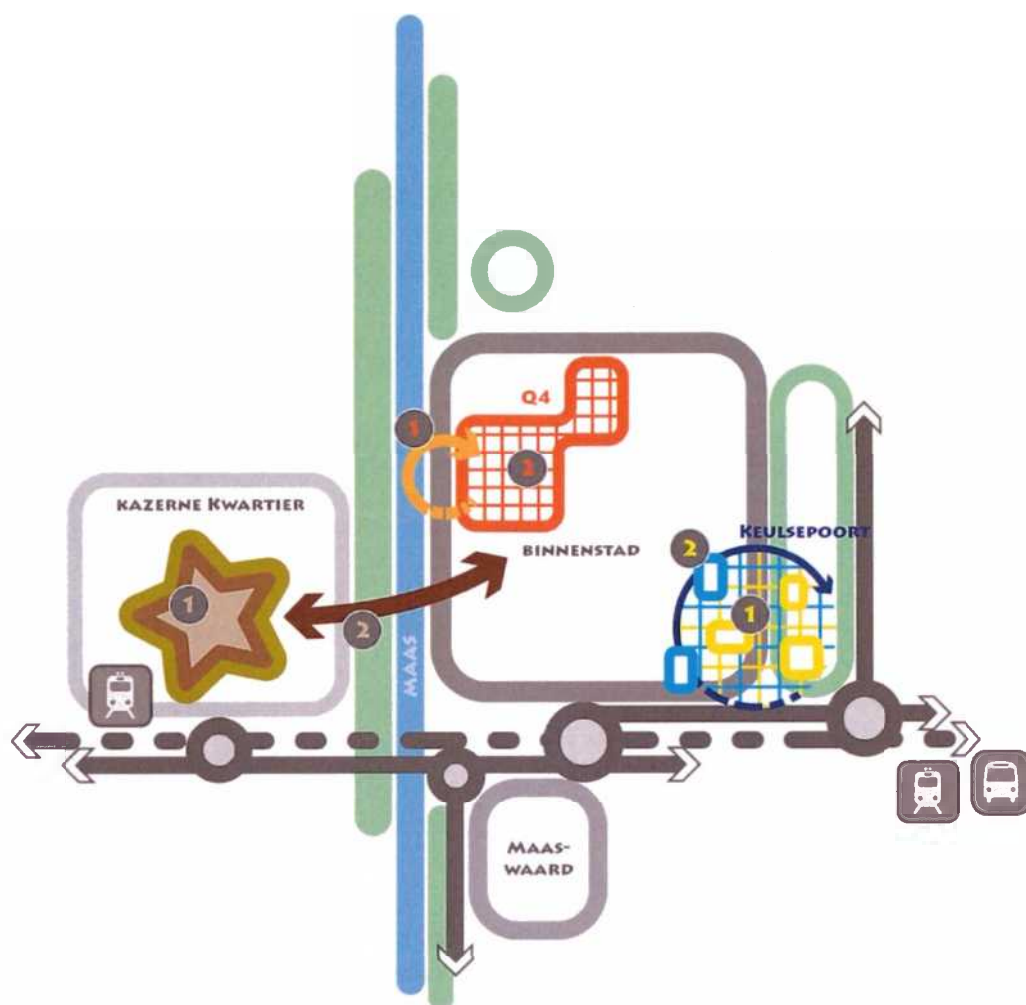
Ter inleiding van dit eindverslag over de periode 2016-2021 zijn onderstaand kort de doelstelling en de projecten toegelicht en van de resultaats- en inspanningsverplichtingen, opgenomen, zoals verwoord in de subsidiebeschikking van 5 september 2017 en daar waar van toepassing overschreven door de herijkte beschikking van 28 mei 2019.

1.1 Doelstelling

De gemeente Venlo wil zich verder ontwikkelen als centrum van Noord-Limburg. We kiezen ervoor om te vertrouwen op onze eigen kracht als werkstad, maar dan wel de volgende stap te maken naar een slimme werkstad. Met de completering van stedelijke functies en versterking van het binnenstedelijke leefmilieu willen wij de jongeren, hoger opgeleiden en kenniswerkers nu en in de toekomst aan zich binden.

De inspanningen richten zich daarbij op een drietal gebieden. Het gebied Keulsepoort ontwikkelt zich tot een cluster van cultuur en onderwijs met als zwaartepunten de herbestemming van het voormalige Postkantoor en het Raad van Arbeid gebouw en de herinrichting van de openbare ruimte, het gebied Q4 tot een hoogwaardig stedelijk woon-, werk- en leefmilieu en de ontwikkeling van het Kazerne Kwartier nieuw en modern centrum-stedelijk woon-, werk en leefmilieu complementair aan de huidige binnenstad. Daartoe wordt met bedoeld programma een stevige impuls gegeven aan de kennisstad Venlo. De drie gebieden Keulsepoort, Q4 en Kazerne Kwartier zijn op de kaart op de volgende pagina schematisch verbeeld.

Daarnaast zijn subsidiegelden vrijgemaakt voor de acute parkeerproblematiek in de binnenstad, kunst in de openbare ruimte en de transformatie van het retaillandschap. Deze projecten zijn niet in de verbeelding opgenomen.



1.2 Resultaat- en inspanningsverplichtingen

In de provinciale beschikking zijn de verschillende projecten vertaald naar een twaalfal resultaats- en inspanningsverplichtingen, welke de basis vormden voor de voortgangsgesprekken in ambtelijk en bestuurlijke setting en de jaarlijkse rapportages. In onderstaande tabel zijn de resultaatsverplichtingen opgenomen en de inspanningsverplichtingen cursief weergegeven.

In de navolgende hoofdstukken is de inhoudelijke verantwoording per resultaats-/inspanningsverplichtingen weergegeven, waar mogelijk van beeldmateriaal voorzien. Een aantal van de verplichtingen is verspreid in meerdere projecten uitgevoerd, verwijzingen dan wel dubbelingen in de verantwoording kunnen niet worden voorkomen.

1	Reductie structurele leegstand in een eerste tranche met 5.500 m ² in het gebied Keulsepoort en als <i>inspanningsverplichting via herprogrammering van Q4 nog eens 2.900 m².</i>
2	Hergebruik en restauratie van de twee cultuurhistorisch waardevolle panden.

3	Restauratie van 850 meter vestingwerken (550 m. in het Fort St. Michiel in het Kazerne Kwartier en 300 m. oude Stadsmuur aan de Lage Loswal)
4	<i>Via een herprogrammering van Q4 de woningvoorraad herstructureren en te komen tot met 80 eenheden voor studenten en kenniswerkers als inspanningsverplichting.</i>
5	Verbreding aanbod binnenstad met 5.000 m ² voor onderwijs en cultuur.
6	Verbeteren en/of vergroenen van de openbare ruimte met in totaal 8.000 m ² <i>en als inspanningsverplichting via herprogrammering van Q4 nog eens 1.000 m².</i>
7	Parkeerbehoefte centrumbezoekers optimaal faciliteren.
8	Realiseren van een aanvullend programma in het gebied Keulsepoort t.a.v. het huidige pand Museum van Bommel van Dam <i>en het monumentale 'tankstation' bij het Limburgs Museum.</i>
9	Het instellen van een Retailfonds gericht op innovatie en versterking van het retailaanbod.
10	Bij herinrichting van de Lage Loswal het faciliteren van pleziervaart en riviercruises.
11	Kunst in de openbare ruimte.
12	Ontbinding ontwikkelovereenkomst Fort van Venlo

2 Resultaat 1: reductie structurele leegstand

2.1 verplichting

Reductie structurele leegstand in een eerste tranche met 5.500 m² in het gebied Keulsepoort en als inspanningsverplichting via herprogrammering van Q4 nog eens 2.900 m².

2.2 uitvoering

Uitvoering is gegeven aan de verplichting van de gemeente tot het verwerven en herbestemmen van het (leegstaande) rijksmonument, het voormalige postkantoor aan de Keulsepoort 1 te Venlo. Het pand is inmiddels verbouwd en vormt sinds de zomer van 2021 de nieuwe huisvesting van het Museum van Bommel van Dam. Ook is een dependance van de kunsttuitlen van het Bonnefantenmuseum er ondergebracht.

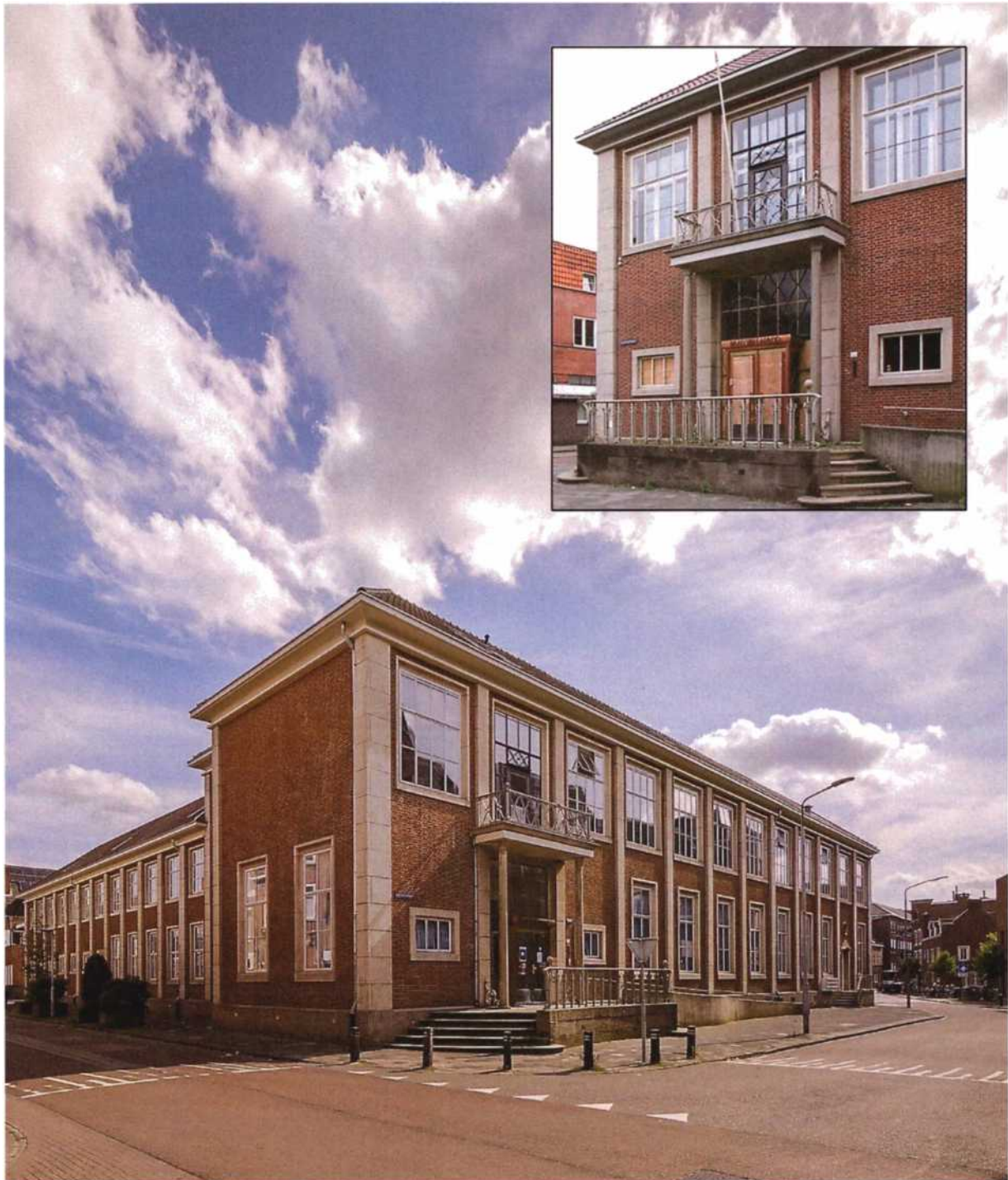
In april 2021 werd het verbouwde postkantoor, een ontwerp van architect Bierman Henket, door de aannemer opgeleverd aan de gemeente. Het museum zorgde vervolgens voor de inrichting. Op 3 september 2021 werd het vernieuwde museum Van Bommel Van Dam officieel geopend met een groot openbaar toegankelijk programma, dat zich uitstrekte vanaf de kelder tot in de "duikbril" van de zolder.

Met de huisvesting van het Museum in de voorvleugel van het pand, staat de gefaseerde levering en aankoop van het totale pand - in december 2023 – nog open. De komende periode zal benut worden om de mogelijke uitgifte en invullingen van vleugels aan de Nassaustraat en Deken van Oppensingel te onderzoeken.



Voor de uitvoering van het project werd een krediet ad € 9.082.346 beschikbaar gesteld. De benodigde investeringen zijn gedekt uit de gemeentelijke middelen (€ 5.082.346 en een subsidie van de provincie (€ 4.000.000). In de raadsvergadering van januari 2021 werd een extra

financieel gedekt krediet van € 490.000 beschikbaar gesteld voor de inrichting van het museum. Het totaalkrediet bedraagt nu derhalve € 9.572.346.



Afbeelding: Raad van Arbeid voor en na de verbouwing.

Als gevolg van deze museale invulling van het voormalige, verbouwde postkantoor en deze van het voormalige pand van de Raad van Arbeid door de Maastricht University Campus Venlo is een reductie van structurele leegstand van ca 5.500 m² in het gebied gerealiseerd. Twee monumentale panden zijn duurzaam gerestaureerd en getransformeerd om te worden gebruikt

voor de huisvesting van functies op het gebied van cultuur respectievelijk onderwijs met studentenhuysvesting.



Afbeelding: nieuw interieur voormalig pand Raad van Arbeid

De reductie van 2.900 m² leegstaand winkels en kantoren in Q4 is voorzien via het bredere kader van de gebiedsontwikkeling Q4, die onderdeel is van de 'Aanpak Strategisch Vastgoed' (op grond van het Bestuurlijk Afsprakenkader d.d. oktober 2018). En volledig gerealiseerd middels de sloop van alle panden, waaronder het voormalige stadskantoor in het deelplan 'Aan de Stadsmuur' tussen de Maaskade, Peperstraat en Maasschriksel. Het gebied had een gemengd karakter met veel winkels, horeca, kantoren en werkplaatsen in de plint en daarboven wonen. Daarnaast stond in het gebied een groot gedeelte van het voormalige stadskantoor. Het gebied was op maaiveld nagenoeg 100% bebouwd en heeft een grondvlak van ruim 3.900 m², daarnaast hadden diverse panden – waaronder het stadskantoor- ook op één op meerdere verdieping een werkfunctie. Daarmee is naar schatting tenminste 7.000 m² leegstand gesaneerd, waarmee ruimschoots wordt voldaan aan de afgesproken resultaatverplichting.

3 Resultaat 2 : hergebruik erfgoed

3.1 verplichting

Hergebruik en restauratie van de twee cultuurhistorisch waardevolle panden.

3.2 Uitvoering

Zie paragraaf 2.2.

4 Resultaat 3: restauratie vestingwerken

4.1 verplichting

Restauratie van 850 meter vestingwerken (550 m. in het Fort St. Michiel in het Kazerne Kwartier en 300 m. oude Stadsmuur aan de Lage Loswal).

4.2 Uitvoering

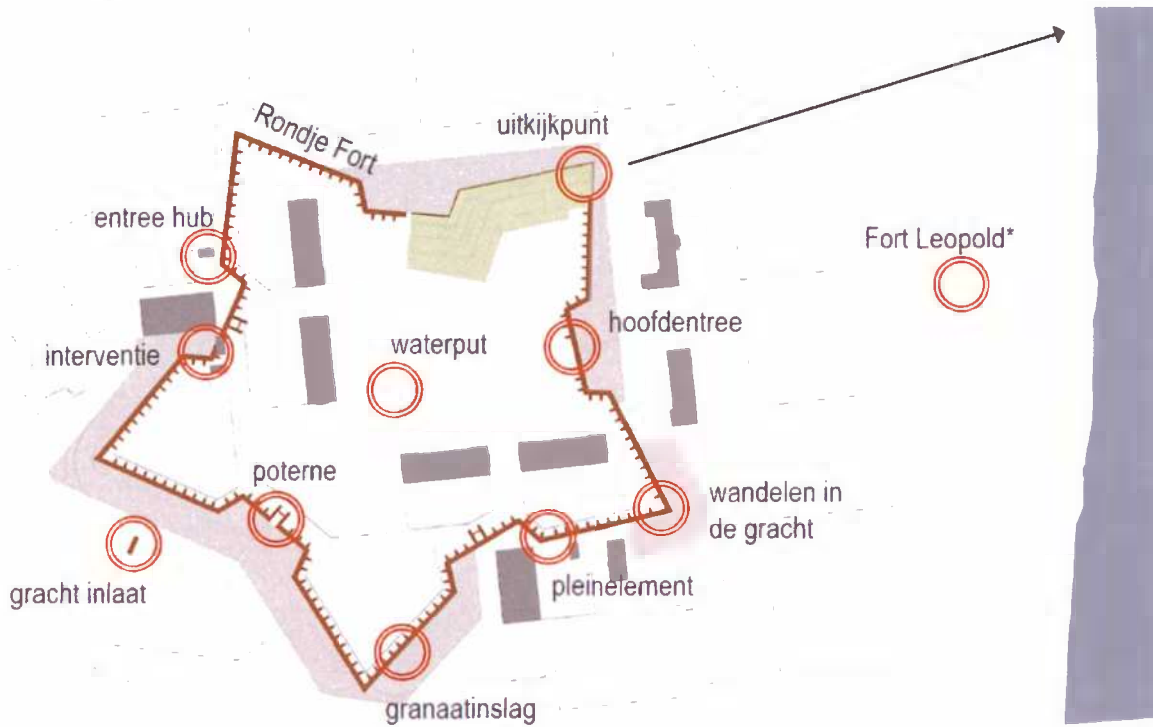
De gemeente zorgt voor restauratie en consolidatie van in totaal 850 meter vestingwerken, te weten 550 meter in het Fort St. Michiel. Daarmee wordt een cultuurhistorisch waardevol object weer zichtbaar en deels beleefbaar gemaakt als toeristische trekpleister en vormt het bovenal een onderscheidend element voor de geplande verdere ontwikkeling van functies in dit gebied. Daarnaast zal in het kader van het project Lage Loswal, als onderdeel van de waterkering, de restauratie van 300 meter oude stadsmuur ter hand worden genomen.

Locatie Kazerne Kwartier

De restauratie van de 550 meter vestingmuur is gereed op basis van de oorspronkelijke plannen (Fort van Venlo). Daartoe is een bedrag van circa € 600.000,= uitgegeven. In het nieuwe plan voor het Kazerne Kwartier zal in fase 1 de vestingswerken op een aantal bijzondere manieren worden uitgewerkt, waar de restauratie de basis voor vormt. Een belangrijk uitgangspunt voor de inrichting van de openbare ruimte in het Kazerne Kwartier is het rondje Fort. Voor de beleving en ervaring van het Fort wordt een wandelroute op- en langs de contouren van het Fort aangelegd. De rijke historische gelaagdheid vraagt om een zeer nauwkeurig en specifiek per plek ontworpen openbare ruimte. De uitwerking van de wandelroute verschilt per locatie. Op sommige plekken binnen het Kazerne Kwartier krijgt het Fort zijn oorspronkelijke ruimte en op andere plekken schuurt de fortdraag met een nieuw toe te voegen laag, waardoor er een andere beleving en spanningsveld ontstaat. Dit zorgt ervoor dat het rondje Fort niet een



eentonige route wordt, maar juist een divers palet aan ervaringen en belevingen biedt. Het rondje Fort moet de volgende drie aspecten beleefbaar maken: de diepte van het Fort, de hoogte en massa van het Fort en de omvang van het Fort. Deze drie aspecten worden op verschillende manieren beleefbaar gemaakt binnen het rondje Fort. Daarnaast zijn een aantal extra toevoegingen gedaan om het militaire verleden van fort Sint-Michel beleefbaar en bruikbaar te maken. Langs het Rondje Fort worden bijzondere plekken aangemerkt en uitgelicht, zie onderstaande kaart. Hierdoor wordt het wandelrondje voor alledag verrijkt met verhalen over belangrijke plekken in en rond de fundamenteën van het fort.



Locatie Lage Loswal

Onder voorbereiding en toezicht van de gemeente is de herinrichting van de Lage Loswal in 2021 uitgevoerd. Het gebied is van een parkeerterrein getransformeerd tot een aantrekkelijke verblijfsplek aan de Maas. Over een lengte van 300 meter is een nieuwe kademuur aangelegd en ingericht. Deze is voorzien van een wandelzone daarlangs. Ter plekke zijn infrastructurele (aanleg)voorzieningen gerealiseerd voor het faciliteren van pleziervaart en riviercruises. In totaliteit is 6.000 m² openbare ruimte vernieuwd. Daarvan is 5.000 m² groen, met een speelvoorziening, en 1.000 m² verhard. Tevens is over een lengte van 300 m¹ de historische stadsmaur bij de Lage Loswal gerestaureerd.



5 Resultaat 4: herprogrammering Q4

5.1 verplichting

Via een herprogrammering van Q4 de woningvoorraad herstructureren en te komen tot **met** 80 eenheden voor studenten en kenniswerkers als inspanningsverplichting.

5.2 uitvoering

In Q4 staat de ontwikkeling tot een hoogwaardig stedelijk woon-, werk- en leefmilieu voorop en nadert anno 2022 zijn afronding. De gebiedsontwikkeling heeft in 2017 een herprogrammering ondergaan om beter aan te sluiten op nieuwe trends en ontwikkelingen in de vraag op woningmarkt. Door bijvoorbeeld tenminste 80 eenheden te realiseren voor studenten en kenniswerkers.

De 'Herprogrammering stedelijk centrum Q4 en Maaswaard' is door de Raad op 20 december 2017 vastgesteld, waar de weg vrij wordt gemaakt voor een nieuw woningbouwprogramma. In het deelplan 'Aan de stadsmuur' en wordt door JPO aan het Maasfront woningbouw gerealiseerd. Het betreft 25 dure grondgebonden stadswoningen en 45 dure appartementen in de koopsector. De bouw is inmiddels gestart. Alle woningen zijn verkocht. Oplevering van het plan is voorzien medio 2023. Uiteraard kan hiermee niet worden gegarandeerd dat deze worden gekocht en bewoond door kenniswerkers, maar het woonmilieu en woningtypes zijn wel in trek bij de nieuwe stedelingen, waaronder de kenniswerkers. Ook woningcorporatie Woonwenz start binnenkort op het zuidelijke deel van de locatie aan de Stadsmuur met een uitbreiding van haar vastgoedportefeuille door de bouw van 34 sociale huurappartementen.



De voormalige Rabobank aan de Peperstraat is getransformeerd tot 56 wooneenheden voor studenten. En in het voormalige gebouw van de Raad van Arbeid zijn 28 wooneenheden voor studenten gerealiseerd. Daarmee zijn in de binnenstad tenminste 84 studentenwoningen gerealiseerd binnen de looptijd van de beschikking en is voldaan aan de afgesproken resultaatverplichting. Daarnaast heeft de gemeente Venlo haar medewerking verleent aan diverse kleinschalige initiatieven voor de huisvesting van studenten in de binnenstad, met name boven winkels in het kernwinkelgebied en de aanloopstraten, zoals de Straelseweg, Roermondsestraat en de Kaldenkerkerweg. Dit betroffen uiteenlopende initiatieven van 2 tot 6 wooneenheden en hebben geleid tot meer dan 50 extra eenheden in de betreffende periode.



6 Resultaat 5: verbreding aanbod onderwijs en cultuur

6.1 verplichting

Verbreding aanbod binnenstad met 5.000 m² voor onderwijs en cultuur.

6.2 uitvoering

Zie paragraaf 2.2.

7 Resultaat 6: verbeteren en vergroenen openbare ruimte

7.1 verplichting

Verbeteren en/of vergroenen van de openbare ruimte met in totaal 8.000 m² en als inspanningsverplichting via herprogrammering van Q4 nog eens 1.000 m².

7.2 uitvoering

- Locatie Keulsepoort
In maart 2021 werd in opdracht van de gemeente Venlo gestart met de aanleg van de herinrichting van de openbare ruimte Keulsepoort. Het ontwerp van de openbare ruimte is tot stand gekomen in afstemming met een groot aantal belanghebbenden zoals Museum van Bommel van Dam, Limburgs Museum (Provincie), vertegenwoordigers vanuit evenementen en een aparte klankbordgroep van omwonenden, ondernemers, stichting gehandicaptenraad Venlo en VenloPartners.



De Keulsepoort is begin april 2022 officieel in gebruik genomen. Het gebied is getransformeerd naar een groene entree naar de binnenstad en zal in het najaar nog een laatste aanplantronde kennen. In het gebied is ruim 5.000 m² groen toegevoegd met diverse soorten vaste planten, siergrassen, heesters, bomen, bloembollen en bloemrijk grasland. Een omgeving waarin het erfgoed van de historische Keulsepoort zichtbaar en beleefbaar is geworden en waar voldoende ruimte is voor de belangrijke evenementen in de stad. Bij de inrichting is tevens ingespeeld op het veranderende klimaat en de noodzaak tot vergroening en het stimuleren van de biodiversiteit. Het gebied is een aantrekkelijke ruimte om in te wandelen, te fietsen en te verblijven. Uiteraard blijft het gebied ook goed bereikbaar voor autoverkeer. Wel is de auto, meer dan het geval was, er 'te gast'. Hierdoor is niet alleen de verblijfskwaliteit in het gebied verbeterd, maar is het ook overzichtelijker en veiliger geworden.

Het werk is gefaseerd uitgevoerd om de bereikbaarheid van de bedrijven, musea en omwonenden ondertussen zo goed als mogelijk in stand te houden en de overlast tijdens de uitvoering zoveel als mogelijk te beperken.



- **Locatie Lage Loswal Q4**

Onder voorbereiding en toezicht van de gemeente is de herinrichting van de Lage Loswal in 2021 uitgevoerd. Het gebied is van een parkeerterrein getransformeerd tot een aantrekkelijke verblijfsplek aan de Maas. Over een lengte van 300 meter is een nieuwe kademuur aangelegd en ingericht. Deze is voorzien van een wandelzone daarlangs. Ter plekke zijn infrastructurale (aanleg)voorzieningen gerealiseerd voor het faciliteren van pleziervaart en riviercruises. In totaliteit is 6.000 m² openbare ruimte vernieuwd. Daarvan is 5.000 m² groen, met een speelvoorziening, en 1.000 m² verhard. Tevens is over een lengte van 300 m¹ de historische stadsmuur bij de Lage Loswal gerestaureerd. Samen met de 5.000 m² Keulsepoort is 10.000 m² vergroend en voldaan aan resultaat- en inspanningsverplichting.



8 Resultaat 7: optimalisatie parkeren

8.1 verplichting

Parkeerbehoefte centrumbezoekers optimaal faciliteren.

Aanvulling uit herijkte beschikking 2019:

De gemeente heeft aangegeven de parkeerproblematiek als volgt aan te pakken.

- actief spreiden van de parkeer- en verkeersdruk met behulp van tijdelijke parkeermaatregelen (zoals bijv. inzet van extra verkeersregelaars en werken met LED-displays met reis- en parkeerinformatie voor bezoekers, boodschappenservice en shuttle).
- faciliteren van tijdelijke parkeren:
 - locatie 'Aan de Stadsmuur': in verband met het verwijderen van 150 plaatsen aan de Lage Loswal en tot de parkeergarage 'Blok van Gendt' (Noord Buitensingel, 200 plaatsen) geëxploiteerd gaat worden, wordt er op de locatie 'Aan de Stadsmuur' een tijdelijke parkeervoorziening van ca. 150 parkeerplekken en 3 minder valide parkeerplaatsen ingericht (in elk geval tot september 2020);
 - locatie Maaskade: realisatie van 8 tijdelijke busparkeerplaatsen;
 - locatie Arsenaal: realisatie van een modulaire parkeergarage (capaciteit tijdelijk van 95 naar minimaal 260 parkeerplaatsen) - operationeel binnen een jaar, vanaf besluitvorming.

8.2 Uitvoering

Voor de acute parkeerproblematiek door het (tijdelijke) sluiten van twee parkeergarages zijn diverse tijdelijke en structurele maatregelen genomen.

- De parkeergarage Roermondsepoort is na de acute sluiting in september 2016 constructief versterkt en opnieuw geopend in mei 2017. Hiermee zijn 528 parkeerplaatsen opgewaardeerd. De bouwkundige staat wordt blijvend gemonitord en zijn tot op heden geen tekortkomingen meer geconstateerd.
- In het noordelijk deel van de binnenstad is op een braakliggend kavel een nieuwe parkeergarage gerealiseerd. In november 2020 is de parkeergarage Blok van Gendt geopend. De garage is gebouwd volgens de duurzame principes van de gemeente Venlo, is energiezuinig en voorzien van zonnepanelen en LED-verlichting met detectiesensoren. De parkeergarage dient deels ter vervanging van de parkeerplaatsen aan de Lage Loswal en Maaskade en is aanvullend op de parkeermogelijkheden op en onder het Mgr. Nolensplein. De industriële geschiedenis van deze plek komt terug in het ontwerp van de garage. De parkeergarage is 24/7 geopend en heeft 200 parkeerplaatsen, waarvan 11 zijn uitgerust met een elektrisch laadpunt.



Afbeelding: nieuwe parkeergarage Blok van Gendt.

- De aanbesteding voor de sloop van parkeergarage Arsenaal / voormalige muziekschool is in het voorjaar van 2017 op de markt gebracht en zijn 340 parkeerplaatsen gesaneerd. De uitvoering van het werk is najaar 2017 met een korte uitloop in 2018 uitgevoerd. De aanleiding voor de sloop was de constructieve status van de garage, die aan het einde van de technische levensduur was beland.



Afbeelding: nieuwe tijdelijke parkeergarage Arsenaal.

Na afronding van de sloopwerkzaamheden zijn er gezien de hoge parkeerdruk in de oostzijde van de binnenstads tijdelijk parkeerplaatsen op maaiveld gerealiseerd en een aanbesteding opgestart voor de realisatie van een tijdelijke (8-10 jaar) parkeergarage met 260 pp. Deze garage is in mei 2021 ingebruikgenomen en wordt geëxploiteerd door Q-park. De garage ligt, doordat deze zowel een ingang aan zijde van de Parade heeft, als een aan het Arsenaalplein, gunstig in het stedelijk weefsel aan de oostzijde van het centrum. De garage levert zowel kwalitatief als kwantitatief een belangrijke bijdrage aan het faciliteren van de parkeerbehoefte van de centrumbezoekers. Tot er zicht is op een toekomstbestendige parkeeroplossing elders aan de rand van de binnenstad houdt deze tijdelijke garage het parkeeraanbod op peil. Op termijn kan de tijdelijke garage verdwijnen en deze locatie worden ingevuld met stedelijk programma passend in de visie en doorontwikkeling van de binnenstad.

- De busparkeervoorzieningen op de Maaskade voor dagtoerisme is vooralsnog opgeheven. Direct ten noorden van de binnenstad is aan de Urbanusweg een tijdelijke halteplaats voor de bussen ingericht, nabij het Wilheminapark. Gedurende de dag of het dagdeel dat de bussen in Venlo blijven, kunnen deze parkeren op een tijdelijk parkeerterrein van Canon aan de noordzijde van de stad. Voor de herinrichting van de Maaskade in 2023 wordt onderzocht of in een definitieve halteplaats voor de bussen inclusief gemaksvoorzieningen kan worden voorzien. Het langparkeren zal naar verwachting niet terugkeren op de Maaskade.
- Tijdens de werkzaamheden zijn op diverse plaatsen in de binnenstad tijdelijke parkeerplaatsen gerealiseerd en inmiddels weer verwijderd, zoals op de locatie aan van het bouwplan 'Aan de Stadsmuur' in Q4 en aan de Deken van Oppensingel door haaksparkeren te realiseren aan weerszijden van deze brede weg. Ook is met behulp van tijdelijke parkeermaatregelen de parkeer- en verkeersdruk actief gespreid in en om de binnenstad, bijvoorbeeld door de inzet van extra verkeersregelaars en werken met LED-displays met reis- en parkeerinformatie voor bezoekers, boodschappenservice en shuttle.

9 Resultaat 8: programma Keulsepoort

9.1 verplichting

Realiseren van een aanvullend programma in het gebied Keulsepoort t.a.v. het huidige pand Museum van Bommel van Dam en het monumentale 'tankstation' bij het Limburgs Museum (het deelproject 'tankstation' betreft een inspanningsverplichting).

9.2 uitvoering

Ten aanzien van de realisatie van het monumentale 'tankstation' is afgesproken dat dit onder de verantwoordelijkheid van de gebouweigenaar provincie Limburg geschiedt en de gemeente heeft als bevoegd gezag een inspanningsverplichting ten aanzien van de realisatie. In het monumentale voormalige tankstation aan de Keulsepoort is sinds een jaar IJssalon 't Tankstation gevestigd, conform inspanningsverplichting is het publiekrechtelijke spoor gefaciliteerd. Met de ijssalon is een aantrekkelijke publieksfunctie als aanvullend programma in het gebied gerealiseerd in samenwerking met het Limburgs Museum.



Het voormalige pand van Museum van Bommel van Dam is door de gemeente, met behulp van een aanbesteding, in de markt gezet en verkocht. Hierin is inmiddels Foodhall Mout gevestigd. Begin mei jl. 2022 opende deze nieuwe horecazaak de deuren met in pandig plek voor een lokale bierbrouwerij. Hiermee is een passende herinvulling voor het karakteristieke pand gevonden met een aantrekkelijke publieksfunctie als aanvullend programma in het gebied.



10 Resultaat 9: retailfonds

10.1 verplichting

Het instellen van een Retailfonds gericht op innovatie en versterking van het retailaanbod.

10.2 uitvoering

De beschikbare €150.000 voor het Retailfonds zijn in de afgelopen jaren ingezet in het kader van innovatie en versterking van het retailaanbod in de gemeente Venlo. De uitvoering van het merendeel van de projecten uit het Retailfonds is belegd bij Venlo Partners, de organisatie die in opdracht van de gemeente Venlo het Citymanagement en de Citymarketing verzorgt. Vanuit de rol en functie van Venlo Partners was het logisch dat de projecten uit het Retailfonds bij hen belegd werden. Cofinanciering kreeg hierbij zijn vorm in onder andere de jaarlijkse opdrachtverlening van de gemeente aan Venlo Partners die inmiddels rond de €300.000 zit en de jaarlijks geïnde reclamebelasting van ongeveer €185.000 per jaar.

De projecten die zijn uitgevoerd, kunnen onderverdeeld worden in een aantal fysieke projecten en een aantal onderzoeken die zijn uitgevoerd ter versterking van het Venlose retailaanbod.

Fysieke projecten:

- vergroening o.a. bloembakken rondom ondergrondse containers
- leegstandsmarkering met historische foto's van Venlo met het logo provincie
- verbeteren digitale aanbod door middel van het inrichten van CMS-systeem en een online communicatieplatform voor ondernemers
- plaatsing informatiezuil bij entree vanaf station.

Onderzoeken naar:

- klantreis 'Customer Journey' in de binnenstad
- routing van de specifieke looproute van de Duitse kooptoerist
- inzet van Mystery Shoppers
- een beeldatlas van historische panden Gasthuisstraat
- quickscan gezamenlijke afvalinzameling
- een traject voor het Keurmerk Veilig Ondernemen
- een verlichtingsplan.



11 Resultaat 10: ontwikkeling Lage Loswal

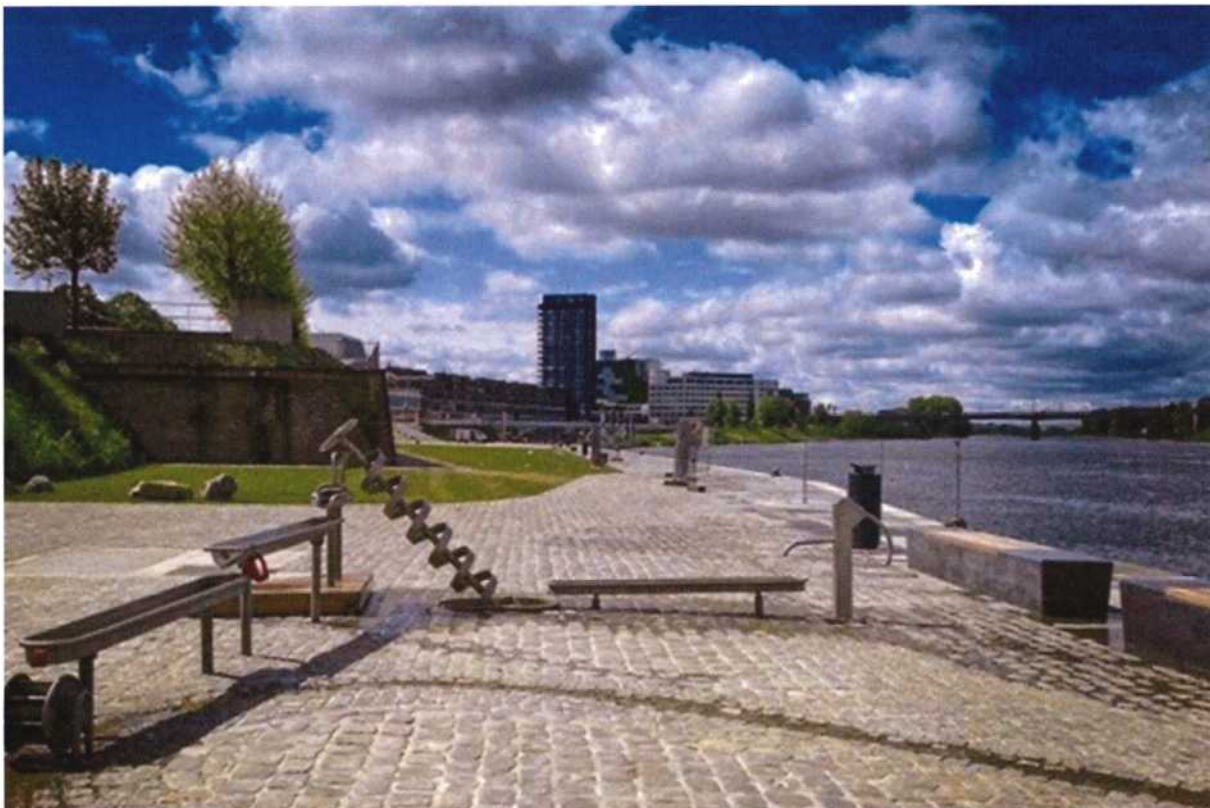
11.1 verplichting

Bij herinrichting van de Lage Loswal het faciliteren van pleziervaart en riviercruises.

11.2 uitvoering

Onder voorbereiding en toezicht van de gemeente is de herinrichting van de Lage Loswal in 2021 uitgevoerd. Het gebied is van een parkeerterrein getransformeerd tot een aantrekkelijke verblijfsplek aan de Maas. Over een lengte van 300 meter is een nieuwe kademuur aangelegd en ingericht. Deze is voorzien van een wandelzone daarlangs. Ter plekke zijn infrastructurele (aanleg)voorzieningen gerealiseerd voor het faciliteren van pleziervaart en riviercruises. In totaliteit is 6.000 m² openbare ruimte vernieuwd. Daarvan is 5.000 m² groen, met een speelvoorziening, en 1.000 m² verhard. Tevens is over een lengte van 300 m¹ de historische stadsmuur bij de Lage Loswal gerestaureerd. Voor de uitnodiging van de opening wordt verwezen naar Bijlage 1.

Met de realisatie van de herinrichting van de Lage Loswal is fase 1 van het beoogde eindbeeld gerealiseerd. In fase 2 is een herinrichting van de Maaskade voorzien en de vervanging van de huidige waterkering door een nieuwe kwalitatieve waterkering, die de relatie met de stad borgt. Bijvoorbeeld door in een opdrijvende vorm. Naar de haalbaarheid (technisch en financieel) daarvan dient echter nog onderzoek plaats te vinden. In verband daarmee is sprake van een project met een 'knip' in het tempo van voorbereiding en uitvoering tussen fase 1 (herinrichting Lage Loswal) en fase 2 (nieuwe kering). Fase 2 maakt geen onderdeel uit van de resultaats- of inspanningsverplichtingen.



Voor de aanleg van fase 1 is in totaal een krediet beschikbaar van € 3,7 miljoen. De provincie heeft daaraan € 1,7 miljoen bijgedragen en de gemeente € 2 miljoen. De aanleg van fase 1 past daarbinnen. Door de gemeente is aanvullend budget beschikbaar gesteld voor het leveren, opknappen en plaatsen van een oude havenkraan, als kunstwerk en referentie aan de voormalige functie van het gebied. Tevens zal op termijn – als recreatieve verbinding – een wandelsteiger worden gerealiseerd, waarmee de Maasboulevard en de Loswal met elkaar worden verbonden.



Afbeelding: Lage Loswal voor en na herinrichting.





12 Resultaat 11: kunst in de openbare ruimte

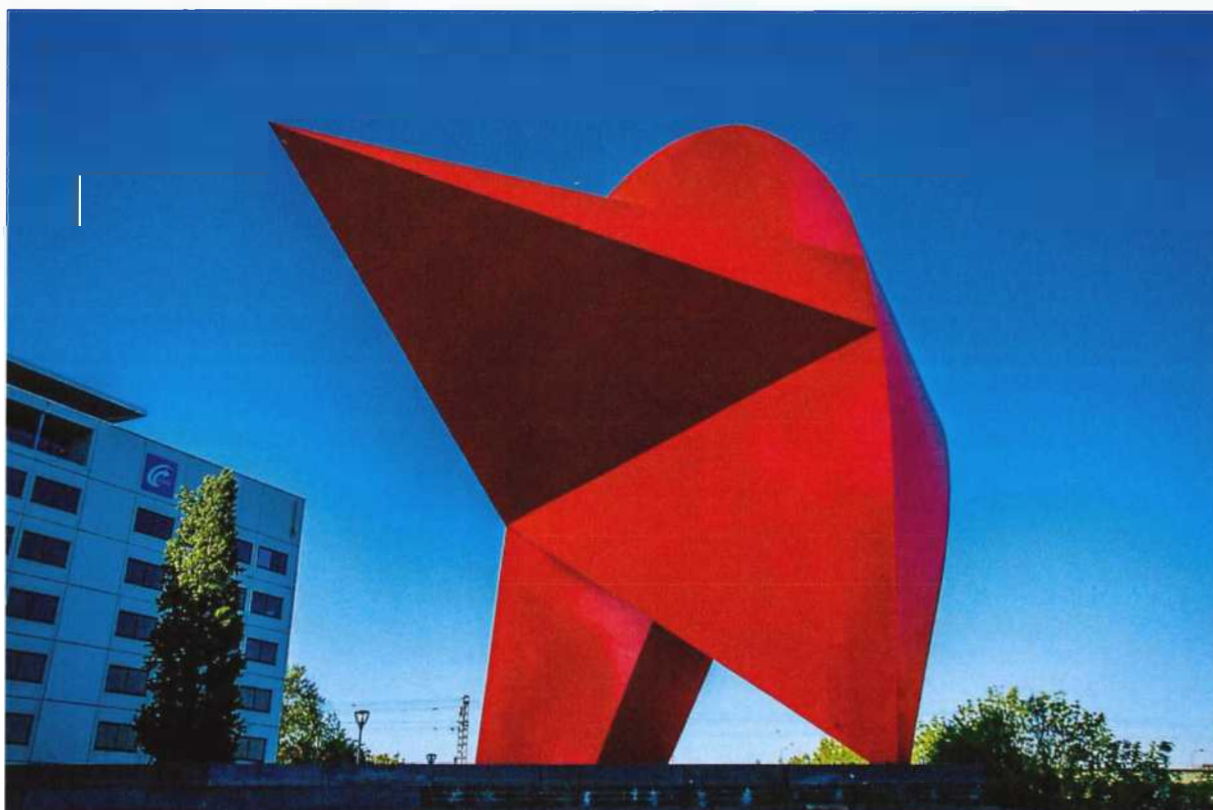
12.1 verplichting

Investeren in de kwaliteit van de Venlose samenleving is voor Venlo van belang om hiermee de stad een sprankelende uitstraling te geven, om te werken aan een eigen identiteit en om kunstproductie te stimuleren.

Het kunstenbeleid is onder andere gericht op kunsttoepassingen op wijk- of buurtniveau, waarbij bewoners direct in contact komen met beeldende kunst, waarmee kunst wordt gespreid en waarmee een positieve impuls wordt gegeven aan de betreffende wijk of buurt; en op locaties in de openbare ruimte die intensief worden 'benut' door bewoners en bezoekers van Venlo zoals buitenzijde stadhuis, oevers Q4 en Maasboulevard, stadsparken, stationsgebied en pleinen.

12.2 uitvoering

In het kader van Venlo 150 jaar einde vestingstad en 675 stadsrechten heeft de kunstenaar Fons Schobbers het kunstwerk Tango aan de Maasboulevard in Venlo gerealiseerd. Op 30 november 2018 is dit kunstwerk onthuld. Het kunstwerk fungeert als landmark voor onze stad aan de Maas. De totale kosten van dit kunstwerk bedroegen € 400.000. De provincie heeft € 100.000 bijgedragen ten laste van de subsidie Stedelijke Ontwikkeling. De overige kosten zijn gedekt middels subsidie gemeente (€ 100.000) en door sponsorbijdragen uit het bedrijfsleven (€ 200.000). In bijgevoegd persbericht (zie Bijlage 1) van 20 november 2018 wordt de datum van de onthulling bekend gemaakt en wordt tevens vermeld dat realisatie mogelijk is gemaakt met subsidie van de provincie Limburg. Het kunstwerk is onthuld op 30 november 2018 ([bericht Limburger](#)).



Bij gelegenheid van het 16x11-jarig Jocus-jubileum in november 2019 worden twee kunstwerken in het centrum van Venlo gerealiseerd: 'De Vreedzame Krijger' en 'De Haan'. Gedeputeerde Staten hebben hiertoe in februari 2019 in het kader van Uitvoeringsprogramma Cultuur 2018-2019 een betreffende subsidieaanvraag beslist en vastgesteld voor een bedrag van € 10.000 (dekking Provinciaal cultuurbudget). Via de herziene beschikking Stedelijke Ontwikkeling volgt conform bestuurlijke afspraak met de gemeente Venlo een aanvullende provinciale bijdrage in de kosten van € 10.000. Het kunstwerk de 'Vreedzame Krijger' is (terug)geplaatst op 15 december 2018 ([bericht 1Limburg](#)). Het kunstwerk 'Haan' is onthuld op 9 november 2019 ([bericht Limburger](#)).



13 Resultaat 12: ontbinding overeenkomst

13.1 verplichting

Ontbinding ontwikkelovereenkomst Fort van Venlo op het Kazerne Kwartier.

13.2 uitvoering

In het bestuurlijk overleg Bestuurlijk Afsprakenkader provincie - Venlo van 3 oktober 2018 is door de provincie een bijdrage van € 350.000,= toegezegd, zijnde 50% van de tussen gemeente Venlo en Fort van Venlo overeengekomen 'schadevergoeding' aan Fort van Venlo. Met het ondertekenen en onherroepelijk worden van de beëindigingsovereenkomst d.d. 5 december 2018 is dit resultaat behaald.

Uitnodiging

Aan de betrokkenen / ondernemers / belanghebbenden van
Herinrichting Lage Loswal Q4

ons kennisgeving opening Lage Loswal
van RQP/AN
door RJA Hermans
datum 30 augustus 2021
doorlooptijdnummer +31 654200155
e-mail r.hermans@venlo.nl

Onderwerp: uitnodiging opening Lage Loswal

Geachte betrokkene/ondernemer/belanghebbende,

Twee jaar geleden hebben we het startsein gegeven voor de herinrichting van de Lage Loswal. In de tussentijd is hier een prachtige plek gerealiseerd om elkaar te ontmoeten, te genieten van het uitzicht, aan en van boord te gaan van een riviercruise en natuurlijk om heerlijk te spelen met kinderen aan het water. Deze ontwikkeling is mede mogelijk gemaakt door een financiële bijdrage van de Provincie.

Graag nodigen wij u uit voor de opening. Deze zal gehouden worden op 22 september a.s. op de Lage Loswal van 16.00 tot 18.00 uur.

Programma

16.00 uur inloop
16.30 uur toespraak door wethouder Pollux en Gedeputeerde Gabriëls
16.45 uur openingshandeling door Urban Dance Studio Venlo
17.00 uur proostmoment en borrel
18.00 uur einde

Aanmelden

Graag horen wij van u of u de opening zult bijwonen. Wij vragen u daarom zich aan te melden. Dit kan door uiterlijk 17 september een e-mail te sturen naar r.hermans@venlo.nl.

Parkeren

Dit kunt u het beste doen in een van de parkeergarages van Q-park. De dichtstbijzijnde locaties zijn parkeergarage Maasboulevard (ingang Prinsessesingel 5) en parkeergarage Nolensplein (ingang Mgr. Nolensplein 50).

Uitnodiging



Locatie



Lage Loswal (rode pijl)
Toegankelijk via de blauwe pijl te bereiken.

Wij stellen uw aanwezigheid bijzonder op prijs en hopen u op 22 september te mogen begroeten!

Met vriendelijke groet

Werkgroep O4 Lage Loswal

Gemeente Venlo | Team Project- en Procesmanagement
Bezoekadres: Manzeplaats 1 Venlo | Postbus 3434, 5902 RK Venlo
www.venlo.nl



Persbericht

Datum 20 november 2018

Kunstwerk Tango wordt 30 november “onthuld”

De sculptuur Tango van de kunstenaar Fons Schobbers wordt op vrijdag 30 november a.s. om 18.00 “onthuld” aan de Maasboulevard in Venlo. Inwoners zijn van harte uitgenodigd om de onthulling bij te wonen. Het blijvende kunstwerk wordt aan de stad aangeboden ter gelegenheid van 675 jaar stadsrechten van Venlo.

De verwachting is dat het kunstwerk woensdag 21 november a.s. per schip arriveert en aanlegt bij het talud, nabij de locatie waar het kunstwerk gesitueerd wordt. Vervolgens wordt het kunstwerk dan ter plekke afgewerkt en verankerd.

Tango

Het ontwerp van Schobbers is een stalen sculptuur van nagenoeg 10 meter hoog. Door de rode kleur fungeert de monumentale sculptuur als een landmark aan de Maasoever. De dialoog tussen sculptuur en architectuur van de omgeving ontstaat door de monumentale vorm. Deze vorm is schijnbaar eenvoudig maar is van elke kant weer anders en daardoor blijft de sculptuur verrassen. Een strakke lijn is de spanningsboog en geeft er vaart en dynamiek aan, als een Tango.

Het college besloot in februari 2016 dat kunstenaar Fons Schobbers de opdracht kreeg voor een ontwerp van een kunstwerk aan de Maasboulevard. Hij is ook de kunstenaar van de voormalige glassculptuur ‘Sfinx’ (schenking van Scheuten Foundation in het kader van 650 jaar stad). Om technische redenen moest het kunstwerk helaas een paar maanden na plaatsing al verwijderd worden. De locatie voor de sculptuur Tango is de plek aan de Maas waar eerst de glassculptuur de ‘Sfinx’ heeft gestaan.

Het kunstwerk is mogelijk gemaakt door de gemeente Venlo, provincie Limburg en een aantal bedrijven/personen die de stad Venlo een cultureel en warm hart toedragen.

~~~ EINDE PERSBERICHT ~~~

#### **Gemeente Venlo**