



Burgemeester en Wethouders  
van de gemeente Maastricht  
Postbus 1992  
6201 BZ MAASTRICHT

<b>Cluster</b>	SUB	<b>Behandeld</b>	E.H.M.T. Rassin-Vijgen
<b>Ons kenmerk</b>	2019/92485	<b>Telefoon</b>	
<b>Uw kenmerk</b>		<b>Maastricht</b>	20 december 2019
<b>Bijlage(n)</b>	-2-	<b>Verzonden</b>	20 december 2019

#### Onderwerp

Herijking subsidie voor Stedelijke Ontwikkeling gemeente Maastricht

Geacht college,

Op 26 januari 2017 hebben wij met uw college een convenant gesloten over het gezamenlijk werken aan het versterken van de economische en sociale structuur in Maastricht. Het convenant is gebaseerd op het door uw college opgestelde plan Stedelijke Ontwikkeling Maastricht, waarbinnen een uitvoeringsprogramma is opgenomen. In het convenant zijn afspraken vastgelegd over de te realiseren resultaten, de wijze waarop daarop zal worden gestuurd en de middelen die gemeente en Provincie zullen inzetten, mede gericht op het initiëren van de nodige investeringen van derden/marktpartijen. Met onze beschikking van 5 september 2017, kenmerk 2017/61475 hebben wij u een subsidie verleend van maximaal € 13.790.000,00 voor deze ontwikkelingen in de gemeente Maastricht. Daarin is op pagina 4 onder 'resultaatverplichtingen' aangegeven dat naar aanleiding van de voortgang die uit de rapportage van december 2018 zal blijken, de beschikking kan worden aangepast.

Naar aanleiding van de op 14 februari 2019 van u ontvangen tussenrapportage hebben wij de oorspronkelijke beschikking van 5 september 2017 herzien. Deze wordt vervangen door de nu voorliggende beschikking. Hierin is rekening gehouden met het volgende.

Uit de rapportage blijkt o.m. dat binnen de looptijd van deze beschikking géén eigentijdse en passende oefenruimte voor de Philharmonie Zuid Nederland zal worden gerealiseerd. Daarnaast is duidelijk geworden dat het realiseren van de beoogde upgrading van het MECC een aanzienlijk hogere investering vraagt dan voorzien. Verder zijn er op instigatie van burgerinitiatieven afspraken gemaakt om (meer) groen in de stad te realiseren. Tegen de achtergrond van deze ontwikkelingen vinden wij een aanpassing van de provinciale bijdrage gerechtvaardigd. Per saldo betekent dat een verhoging van de provinciale bijdrage met € 5.255.000.



Verder is een aantal administratieve bepalingen geactualiseerd evenals bijlage 2; daarbij is rekening gehouden met uw verzoek van 1 oktober 2019 (uw kenmerk 2019.28969) tot wijziging van de subsidiebeschikkingen voor de casco restauratie Eiffel.

Wij verzoeken u in alle contacten met ons over dit project het zaaknummer SAS 2017-02831 te vermelden.

In deze herziene beschikking staat vermeld welke verplichtingen aan deze subsidie zijn gekoppeld en hoe de afrekening (vaststelling) van de subsidie zal plaatsvinden.

### **Besluit**

Wij hebben besloten de subsidie te verhogen tot maximaal € 19.045.000,00 voor het totaalpakket aan resultaten zoals in deze beschikking beschreven, waarbij de expliciete verplichting geldt dat ook uw college minimaal eenzelfde bijdrage levert. Daarbij hebben we rekening gehouden met het feit dat reeds een bedrag van € 1.000.000,00 is uitbetaald aan Projectburo A2 ten behoeve van de ontwikkeling van Mijn Gezonde Groene Loper en een subsidie aan VVV Maastricht is verstrekt ten behoeve van het project Guest Experience.

Deze subsidie wordt verleend onder toepassing van artikel 38, tweede lid, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. (hardheidsclausule). Ingevolge artikel 15, eerste lid, sub b, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. zijn kosten die samenhangen met financiële en/of contractuele verplichtingen aangegaan voordat een projectsubsidie is aangevraagd, niet subsidiabel. Uw formele subsidieaanvraag hebben wij op 4 september 2017 ontvangen, terwijl de startdatum 26 januari 2017 is.

Er heeft in 2016 echter veelvuldig overleg plaatsgevonden en met de presentatie van uw plan Stedelijke Ontwikkeling heeft u ons geïnformeerd over uw plannen waarmee u de economische en sociale structuur van Maastricht wil versterken. Een en ander heeft geleid tot de ondertekening van een convenant op 26 januari 2017. Op basis hiervan zijn wij bereid om de subsidie te verlenen met toepassing van de hardheidsclausule met terugwerkende kracht vanaf 26 januari 2017.

Verder is gebleken, dat de opdrachtverlening voor aanvullende restauratiewerkzaamheden aan het Eiffelgebouw heeft plaats gevonden op 16 september 2016 en dat beoogd was deze aanvullende restauratiewerkzaamheden mede deel uit te laten maken van het in deze beschikking opgenomen resultaat (5) m.b.t. herstel en herbestemming van monumenten. Nu de werkzaamheden voortvloeiend uit genoemde aanvullende opdracht duidelijk te onderscheiden zijn van de werkzaamheden voortvloeiend uit de eerdere opdrachtverlening, zijn wij bereid om met toepassing van de hardheidsclausule op deze subsidie art. 15 lid 3 (?) ASV niet van toepassing te verklaren voor zover het betreft werkzaamheden die binnen de looptijd van deze beschikking zijn uitgevoerd.

Aan dit besluit is een aantal eerder genomen besluiten gerelateerd te weten Investeringsplan MECC en Mijn Gezonde Groene Loper. Deze zijn nader uitgewerkt op pagina vier en vijf van deze beschikking.

### **Beoordeling**

Op deze subsidieaanvraag zijn de Algemene wet bestuursrecht (Awb), de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. (ASV 2017) en het Kader Stedelijke Ontwikkeling van toepassing. De subsidie wordt verleend op grond van artikel 4:23, derde lid, sub d, van de Algemene wet bestuursrecht (Awb).



Provinciale Staten hebben op 13 mei 2016 het Kader Stedelijke Ontwikkeling vastgesteld. De provinciale doelen hierin zijn een bijdrage te leveren aan onder andere:

- een toekomst vaste compacte stad met aantrekkelijke woon-, verblijf-, leer- en werkplekken;
- agglomeratiekracht van Limburgse steden met een sterk onderscheidend profiel;
- optimale bereikbaarheid van en binnen steden en synergie tussen de steden, campussen en het ommeland.

Met het opstellen van het programma Stedelijke ontwikkeling heeft de gemeente Maastricht haar vastgestelde stadsvisie en structuurvisie nader uitgewerkt. Vanuit dit perspectief is geschetst op welke ontwikkelingen samen met de provincie wordt ingezet. Maastricht focust daarbij op 'brandpunten', de A2 inclusief Mijn Gezonde Groene Loper, Healthcampus/MECC, Belvédère en herstructurering. De plannen van de gemeente Maastricht zoals zij deze in het Programma Stedelijke Ontwikkeling Maastricht heeft opgenomen zijn, conform het door Provinciale Staten vastgestelde Kader Stedelijke Ontwikkeling, getoetst aan deze strategische lijnen. Geconcludeerd wordt dat deze plannen bijdragen aan de realisatie van deze strategische lijnen.

Met het beschikbaar stellen van deze middelen wil de provincie een proces van stedelijke ontwikkeling aanjagen, waarbij de gemeente primair aan zet is. In lijn daarmee zullen we onze bijdrage in tranches beschikbaar stellen: een deel snel na deze beschikking en daarna op basis van door u aan te leveren voortgangsrapportages, afhankelijk van de voortgang van de realisatie van de resultaten en de daaraan gekoppelde uitgaven, en het restant bij de vaststelling van de subsidie (mits de benoemde resultaten volledig gerealiseerd zijn).

#### **Wat verwachten wij van u?**

##### *Algemene verplichtingen*

- de looptijd van het project is van 26 januari 2017 tot en met 31 december 2021;
- behalve de in deze beschikking benoemde resultaten is uw inzet erop gericht ook de overige maatregelen en acties uit het Programma Stedelijke Ontwikkeling Maastricht zo veel mogelijk gerealiseerd te krijgen;
- door de gemeente Maastricht wordt een nulmeting opgesteld; concreet houdt dit in dat u van alle activiteiten/resultaatgebieden de toestand aantoont per 26 januari 2017;
- om de zes weken zal er bestuurlijk overleg tussen de coördinerende portefeuillehouders van de gemeente en de provincie worden ingepland. De gemeente draagt zorg voor een planning (inclusief nulmeting) waaruit het proces, gericht op het realiseren van de omschreven resultaten duidelijk blijkt. De afspraken in dit bestuurlijk overleg zullen schriftelijk worden vastgelegd;
- géén bijdrage vindt plaats voor acties en/of initiatieven die indruisen tegen de onderlinge complementariteit met de overige steden/centra dan wel tegen vigerend provinciaal beleid;
- indien u dan wel onze portefeuillehouder Stedelijke Ontwikkeling tot het inzicht komen dat de in deze beschikking benoemde resultaten niet (tijdig) gerealiseerd zullen worden, wordt dit zo spoedig mogelijk gemeld in het reguliere bestuurlijke overleg. De portefeuillehouder Stedelijke Ontwikkeling van de provincie zal dit bespreken met de relevante portefeuillehouders in Gedeputeerde Staten en de uitkomst van dat overleg met u terugkoppelen. Dit kan leiden tot het aanpassen van de resultaten en de omvang van de provinciale bijdrage;



- onder toepassing van artikel 20, derde lid, van de Algemene Subsidieverordening Provincie Limburg 2017 e.v. dient u ons jaarlijks in december (voor het eerst in december 2017) een voortgangsrapportage te overleggen, waarin u per resultaatdoelstelling de inhoudelijke en financiële stand van zaken weergeeft. Vertrekpunt daarbij is de stand van zaken, zoals weergegeven in bijlage 2 bij deze beschikking;
- u dient uw financiële administratie zodanig in te richten dat inzicht bestaat in de kosten (inclusief de dekking hiervan, uitgesplitst naar gemeente, provincie en derden) en opbrengsten (zie bijlage 1);
- als door of namens u één of meer publicaties worden gedaan over de gesubsidieerde resultaatdoelstellingen, moet het actuele logo van de Provincie Limburg worden gebruikt;
- ons college hecht er aan dat in het project haar naam als subsidieverlener wordt vermeld. Wij zien dan ook graag dat u actief uitdraagt dat de Provincie Limburg bij uw project is betrokken, bijvoorbeeld door middel van het plaatsen van een bord met de vermelding van de Provincie Limburg en het verleende subsidiebedrag;
- bij publieksmomenten ten aanzien van de uitvoering dient u ons college tijdig op de hoogte te stellen en te betrekken;
- op grond van artikel 24 van de ASV 2017, dient u bij de verlening van opdrachten voor leveringen, diensten of werken de Europese en/of nationale aanbestedingsregels in acht te nemen;
- als met (een deel van) deze subsidie staatssteun, in de zin van artikel 107 VWEU, wordt verleend aan derden, dient u ervoor zorg te dragen dat deze verenigbaar is met de gemeenschappelijke markt;
- we wijzen u er nadrukkelijk op dat wanneer u voor de uitvoering van de resultaatdoelstellingen gebruik maakt van een derde partij (anders dan bij opdrachtverlening) en de subsidie (gedeeltelijk) wordt aangewend door of ten behoeve van deze derde partij, u als subsidieontvanger verantwoordelijk bent en blijft voor de nakoming van de in deze subsidiebeschikking opgenomen verplichtingen. Indien een dergelijke situatie zich voordoet, dient u derhalve de - in het kader van deze subsidiebeschikking opgenomen - verplichting(en) door te leggen aan deze derde partij. Bij de vaststelling van de subsidie dient u als subsidieontvanger aan te tonen dat aan deze verplichtingen is voldaan;
- de realisatie van de 'resultaatverplichtingen' is op basis van deze subsidiebeschikking uitgesloten van andere provinciale subsidies, met uitzondering van de reeds vóór de inwerkingtreding van deze beschikking door de Provincie genomen besluiten, voor zover deze eerder verleende subsidies additioneel zijn aan de hieronder genoemde resultaatverplichtingen.

#### *Resultaatverplichtingen*

Hieronder zijn de resultaten omschreven die per 31 december 2021 gerealiseerd moeten zijn. Deze vormen een samenhangend geheel zoals in uw plan Stedelijke Ontwikkeling Maastricht aangegeven, inclusief de resultaten onder 7 t/m 9 die in nader overleg met u zijn vastgesteld.

Bijlage 2 bevat een toelichting op de concrete uitwerking van de resultaten die van belang is voor de uitvoering en voor het periodieke bestuurlijke overleg over de realisatie van het plan.

#### *Resultaten*

1. realisatie van tenminste 12 ha (ver)nieuw(d) openbaar gebied, waarbij ook wordt ingespeeld op klimatologische ontwikkelingen zoals bestrijding warmtestress en waterbeheersing;
2. realiseren van 2.000 m2 zonnepanelen en het Eiffelgebouw aansluiten op stadsverwarming.  
Dit resultaat is behaald;



3. renovatie van 102 woningen in Mariaberg (van label D naar A), de sloop van 100 woningen, de gestarte nieuwbouw van 42 woningen (A+), en het realiseren van 'verdunning' met tenminste 20 woningen;
  4. realiseren van een bijdrage aan de doelen van de Sociale Agenda bij de renovatie van de Blauwe Loper;
  5. herstel van tenminste 63.000 m2 monumenten en herbestemming van 60% daarvan;
  6. realiseren van groen in de stad (in lijn met -een uitwerking van- de stadsnatuurvisie) in samenwerking met andere partijen;
  7. realisatie van het investeringsplan MECC gerelateerd aan een gelijktijdige ruimtelijk-planologische en financieel-economische bijdrage aan de gebiedsontwikkeling MECC/Brightlands Maastricht Health Campus, inclusief Mosa Vitae;
  8. in samenwerking met Rijkswaterstaat en provincie realiseren van het project 'Mijn Gezonde Groene Loper' en het bevorderen van burgerparticipatie in dit project;
  9. vergroten van de toeristische en recreatieve beleving.
- Dit resultaat is behaald.

#### **Gerelateerde besluiten**

##### *- Investeringsplan MECC*

Provinciale Staten hebben in 2016 ingestemd met het ter beschikking stellen van een provinciale bijdrage van maximaal € 5.000.000,00 in het Investeringsplan MECC onder het voorbehoud van instemming van ons college en onder de voorwaarde als hierboven bij resultaten opgenomen ten aanzien van gelijktijdige gebiedsontwikkeling. Dit bedrag is door middel van ons collegebesluit dd. 5-2-2019 verhoogd met € 6.835.000,00 Het totale bedrag maakt onderdeel uit van deze beschikking.

##### *- Mijn Gezonde Groene Loper*

Ten behoeve van de realisatie van het project 'Mijn Gezonde Groene Loper' heeft ons college op 24 mei 2016 € 1.000.000,00 procesmiddelen ter beschikking gesteld aan het Projectbureau A2. Deze worden aangevuld met middelen van Maastricht, RWS en Meerssen en via besluitvorming in de Stuurgroep A2 ingezet. Dit bedrag maakt dan ook geen deel uit van deze beschikking.

##### *- Maastricht Guest Experience*

Voor het project Guest Experience hebben wij bij besluit van 11 april 2017 aan VVV Maastricht een subsidie verleend van € 25.000,00. De coördinerende portefeuillehouders hebben afgesproken dat vooralsnog € 10.000,00 van dat bedrag wordt gedekt uit de via het convenant Stedelijke Ontwikkeling vastgelegde middelen. Mocht dit achteraf leiden tot een tekort op het totaal van de resultaten dan zal worden gezien of en op welke wijze de provincie alsnog in genoemd bedrag kan voorzien.

Regiofonds/m

onumentensubsidie inzake Eiffel (SAS2013-01480 en SAS2014-00429)

De bijdrage, opgenomen in de onderhavige beschikking is additioneel en aansluitend op de eerder verstrekte bijdragen inzake het Eiffel gebouw en de daarbij behorende opdrachtverstrekking van uw kant per 16 september 2016. U dient aan te tonen dat gedeclareerde kosten betrekking hebben op uitgaven die niet in het kader van de afrekening regiofonds/monumentensubsidie zijn gedeclareerd.



#### **Uitbetaling van de subsidie**

Wij hebben u reeds een voorschot verleend van € 4.500.000,00 Na het onherroepelijk worden deze beschikking verlenen wij u op basis van uw voortgangsrapportage 2018 en de daaraan gekoppelde uitgaven een tweede voorschot van € 6.900.000,00. Dit bedrag zullen wij overmaken op IBAN .

Verdere bevoorschotting kan plaats vinden indien de door u jaarlijks in december in te dienen inhoudelijke en financiële voortgangsrapportage dat rechtvaardigt.

#### **Afrekening van de subsidie**

Na afronding van het programma maar uiterlijk voor 1 juli 2022 dient u ons de volgende gegevens te overleggen ten behoeve van de definitieve vaststelling van de subsidie:

1. een bevoegdelijk ondertekend verzoek tot vaststelling van de subsidie met een inhoudelijke en financiële eindrapportage. Uit de inhoudelijke eindrapportage moet expliciet blijken in hoeverre de opgelegde inspannings- en resultaatverplichtingen zoals genoemd in deze beschikking (inclusief de genomen wijzigingsbesluiten) zijn gerealiseerd. De financiële eindrapportage dient een overzicht te bevatten van de door uw gemeente per resultaatdoelstelling gerealiseerde (subsidiabele) uitgaven en gerealiseerde inkomsten, conform het voorbeeld in bijlage 1;
2. dit overzicht dient voorzien te zijn van zowel een bestuursverklaring van uw college alsmede een goedkeurende controleverklaring van uw accountant, waaruit blijkt dat de in de onder 1 bedoelde financiële rapportage opgenomen kosten en opbrengsten daadwerkelijk zijn gerealiseerd. . In deze controleverklaring dient bovendien tot uitdrukking te komen of de geldende Europese en/of nationale aanbestedingsverplichtingen zijn nageleefd. Het controleprotocol eindverantwoording subsidies Provincie Limburg 2017 is niet van toepassing. In de bestuursverklaring geeft u als bestuur uw fiat aan de verstrekte inhoudelijke en financiële gegevens;
3. bewijs van het gebruik van het provinciale logo indien sprake is geweest van publicaties;
4. uw IBAN.

Als u niet (geheel) en/of niet tijdig voldoet aan de eerdergenoemde verplichtingen, kan de subsidie lager of op nihil worden vastgesteld (zie Beleidsregels sanctie- en handhavingsbeleid bij subsidies 2017). Het reeds uitbetaalde bedrag kan dan (deels) worden teruggevorderd. Indien niet alle in deze beschikking genoemde resultaten volledig worden gerealiseerd kunnen wij de provinciale bijdrage lager vaststellen.

De vast te stellen subsidie is nooit hoger dan uw gemeentelijke bijdrage en nooit hoger dan het verleende bedrag van € 19.045.000,00.

#### **Heeft u nog vragen?**

Bij vragen over de inhoud van dit besluit kunt u onder vermelding van het zaaknummer SAS-2017-02831 contact opnemen met de heer

#### **Overige zaken**

Deze subsidieverlening wordt opgenomen in het openbaar subsidieregister. In dit subsidieregister wordt opgenomen welke organisatie, welk subsidiebedrag ontvangt.



Onze regelingen, beleidsregels en het actuele logo van de Provincie Limburg zijn te vinden op [www.limburg.nl/subsidies](http://www.limburg.nl/subsidies).

### **Rechtsbescherming**

Als dit besluit uw belang rechtstreeks raakt en u het met de inhoud van dit besluit niet eens bent, kunt u bezwaar maken. U moet dan binnen zes weken na de dag waarop dit besluit is verzonden een bezwaarschrift indienen. Op deze procedure is de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. Het bezwaarschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten: de naam en het adres van de indiener; de datum; een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht alsmede de redenen van het bezwaar (motivering). Het bezwaarschrift moet worden gericht aan: Gedeputeerde Staten van Limburg, Juridische Zaken en Inkoop, team Rechtsbescherming; Postbus 5700; 6202 MA Maastricht. Voor meer informatie verwijzen wij u naar [www.limburg.nl](http://www.limburg.nl) en klik vervolgens op 'e-loket'.

Gedeputeerde Staten van Limburg  
namens dezen,

mr.  
clustermanager Subsidies

20/12

**BRIEFOMSLAG**

**Parafenbalk**

Cluster manager PR Manager Medeparaaf Medeparaaf Medeparaaf naam Medeparaaf naam

SUB

**In te vullen door medewerker**

Ingekomen docmannr. 2019/15727 Afgedaan  Ja  Nee Besluitcode HVL  
Afdelingskenmerk SAS-2017-02831 Vertrouwelijk  Ja  Nee Portefeuillehouder Driitty  
Naam auteur E.H.M.T. Rassin  
Onderwerp Herziening projectsubsidie Burgemeester en Wethouders van de gemeente Maastricht, project Stedelijke Ontwikkeling gemeente Maastricht

VPL-nummer FCL-nummer  
Naam dig. mapje 20191219-M-Rassin EHMT-02837  
Datum uiterlijke verzending 20-12-2019  
Afschrift intern

Afschrift extern

Aanwijzingen voor CVE

Aanwijzing voor secretariaat In DocMan bij afd. kenmerk SAS-2017-02831 vermelden

**In te vullen door secretariaat**

Datum en tijdstip aanlevering Geparafeerd   
Datum en tijdstip stuk akkoord Medeparaaf

**In te vullen door CVE**

Datum en tijdstip aanlevering 19/12 1600  
Naam behandelaar 2019/02485  
Uitgaand doc. nr. 2019/02485  
Naam verzender  
Datum en tijdstip verzonden VERZONDEN 20 DEC. 2019

**Aanwijzingen voor FIN**

Beleidscluster ONT  
Subsidiebedrag Verhoogd van € 13.790.000,00 naar € 19.045.000,00  
FCL ('s), jaar  
Bevoorschot/overmaken € 6.900.000,00 na 31 augustus 2019 (na overleg met SUB, L. Rassin)  
IBANnummer  
Aanvrager + Woonplaats Gemeente Maastricht  
Vpl VPL cred.