



De aanvraag wordt getoetst aan de Verordening Leningen Duurzaam Thuis. Voordat u met invullen begint, dient u op de hoogte te zijn van deze regels. Als u niet op de hoogte bent, kunt u ze raadplegen via [www.limburg.nl/duurzaamthuis](http://www.limburg.nl/duurzaamthuis).

*U krijgt eerst een checklist met vragen om voor uzelf te bepalen of u mogelijk in aanmerking komt voor een stimuleringslening. Als u de vragen in de checklist met ja heeft kunnen beantwoorden, kunt u het aanvraagformulier verder invullen.*

*Als u één van de vragen in de checklist met nee beantwoordt, komt u niet in aanmerking voor deze Stimuleringslening. U hoeft het aanvraagformulier dan niet verder in te vullen.*

#### CHECKLIST STIMULERINGSLENING DUURZAAM THUIS

1. Is de betreffende bestaande woning gevestigd op het grondgebied van de Nederlandse provincie Limburg en bestemd voor permanente bewoning?  
 Ja  
 Nee
2. Bent u als particulier eigenaar van de betreffende bestaande woning?  
 Ja, ik ben woningeigenaar  
 Ja, ik ben verhuurder  
 Nee
3. De werkzaamheden voor het (laten) uitvoeren van de maatregel(en) en/of de aanschaf van materialen vinden na het indienen van deze aanvraag plaats? In geval van een investering binnen een postcoderoosproject:  
De eenmalige investeringskosten in de procedure-installatie(s) binnen een postcoderoosproject worden gemaakt na het indienen van deze aanvraag?  
 Ja  
 Nee
4. Het totaal te lenen bedrag bedraagt minimaal € 2.500,00?  
 Ja  
 Nee

Indien u reeds eerder een duurzaamheidslening heeft ontvangen via de Provincie Limburg vul dan hieronder het aantal aan u reeds verstrekte leningen in:

1       2       3       4       5

#### Persoonlijke gegevens

Geslacht man / vrouw

Naam aanvrager

Voorletters

Tussenvoegsel

Achternaam

Geboortedatum aanvrager

Geboortedatum tweede aanvrager

Telefoonnummer(s)

E-mailadres



### Woning (te financieren object)

Bouwjaar van de woning \_\_\_\_\_

Adres \_\_\_\_\_

Postcode \_\_\_\_\_

Woonplaats \_\_\_\_\_

Gemeente \_\_\_\_\_

### Postadres

Indien het postadres afwijkt van bovenstaand adres van de woning, dan onderstaand het postadres invullen

Adres \_\_\_\_\_

Postcode \_\_\_\_\_

Woonplaats \_\_\_\_\_

### Stimuleringsmaatregelen

Vul hieronder in voor welke maatregel(en) de Stimuleringslening wordt aangevraagd en welk bedrag u hiervoor wenst te lenen.\*1

#### A Maatregelen om het energiegebruik te beperken en/ of het aandeel duurzame energiebronnen te verhogen

	eenheid*1
<input type="checkbox"/> Zonnepanelen/ zonneceldakpannen _____	kWp
<input type="checkbox"/> Zonneboiler _____	aantal
<input type="checkbox"/> Bodem-/vloerisolatie*2 _____	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> Dakisolatie*2 _____	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> Dakisolatie groen*2 _____	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> Spouwmuurisolatie*2 _____	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> Gevelisolatie*2 _____	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> Hoogrendementsglas*2 _____	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> Isolerende deuren / gevelpanelen _____	aantal
<input type="checkbox"/> Micro-wkk/ HRe- ketel _____	aantal
<input type="checkbox"/> Hoog rendement verwarmingssysteem _____	aantal
<input type="checkbox"/> Warmtepomp _____	aantal
<input type="checkbox"/> Maatregelen volgens energie-rapport _____	aantal
<input type="checkbox"/> Waterzijdig inregelen verwarmingssysteem _____	aantal
<input type="checkbox"/> Accusysteem voor energieopslag _____	aantal
<input type="checkbox"/> LED- verlichting _____	aantal
<input type="checkbox"/> Infrarood panelen voor verwarming _____	aantal
<input type="checkbox"/> Grijswatersysteem _____	aantal
<input type="checkbox"/> Warmteterugwinning (WTW) _____	aantal
<input type="checkbox"/> Energiezuinige gelijkstroom pomp/ gelijkstroomventilator _____	aantal
<input type="checkbox"/> A-label pomp voor vloerverwarming _____	aantal
<input type="checkbox"/> Vraaggestuurde ventilatie _____	aantal
<input type="checkbox"/> Afkoppeling, infiltreren en opvangen van regenwater _____	aantal
<input type="checkbox"/> Aansluiting op warmtenet _____	aantal



### B Maatregelen om de levensloopbestendigheid te verbeteren

- Rolstoel / rollator toegankelijk maken
- Trap- of huislift
- Drempels:
  - Verwijderen drempels
  - Aanschaf drempelhulp
- Vergroten deurbreedte
- Realiseren mantelzorgwoning
- Realiseren slaap- en/of badkamer begane grond/ primaire leefverdieping
- Renovatie maatregelen:
  - Douchestoel (wand bevestigd)
  - Antisliptegels / antislipbehandeling huidige vloertegels
  - Thermostaat-, éénhendelmengkranen
  - Inloopdouche
  - Verhoogd toilet
  - Spoel-föhninstallaties op het toilet
- Waterafvoer en -toevoer voor wasmachine-aansluiting op begane grond/primaire leefverdieping
- Domotica
  - digitale deurspion
  - automatische deur-, raam- en raambekleding-openers
  - elektrisch bedienbare sloten
  - alarmeringssystemen
  - automatische interactie tussen diverse apparatuur/verlichting
  - loze leidingen
- Beugels of trapeuningen
- Seniorensloten

### C Verwijderen en afvoer van asbest

- Verwijderen en afvoer van asbest, mits het als voorbereidende maatregel noodzakelijk is om één of meer stimuleringsmaatregel(en) te treffen.

#### Postcoderoosproject

- Eenmalige investeringskosten in de productieinstallatie(s) binnen een postcoderoosproject

Totaal te lenen bedrag € \_\_\_\_\_ \*3

\*1 De kosten met bijbehorende eenheden, zoals hierboven ingevuld (kWp, aantal m<sup>2</sup>) dienen per maatregel gespecificeerd te zijn de offerte.

\*2 Indien u minimaal 2 isolerende maatregelen wilt uitvoeren, kunt u voor deze maatregelen [Subsidie energiebesparing eigen huis \(SEEH\)](#) via Rijksdienst voor Ondernemend Nederland (RVO) aanvragen, zie hiervoor de website <https://www.rvo.nl/subsidies-regelingen/seeh/eigenaar-%C3%A9n-bewoner>. U kunt deze subsidie combineren met de Stimuleringslening Duurzaam Thuis.

\*3 De Stimuleringslening voor een particuliere woningeigenaar ten behoeve van stimuleringsmaatregelen in of aan de bestaande woning kan zowel in een onderhandse akte als in een hypothecaire akte worden opgemaakt. De provincie Limburg bepaalt dit in het voorwaardelijk toekenningsbesluit. Een hypothecaire Stimuleringslening wordt verstrekt indien de particuliere woningeigenaar of zijn/haar partner 76 jaar of ouder is en/of indien het te verstrekken leenbedrag hoger dan € 25.000,00 is. In dit geval wordt het totale leenbedrag vermeerderd met € 850,00 afsluitkosten die het Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) hanteert voor de afhandeling van een hypothecaire Stimuleringslening.

Let op: het maximale leenbedrag bedraagt € 35.000,00 inclusief afsluitkosten.

Voorbeeld: Indien u een lening afsluit voor € 35.000,00 betaalt u € 850,00 aan afsluitkosten voor SVn. Dit betekent dat er € 34.150,00 in het bouwdepot overblijft voor de financiering van stimuleringsmaatregelen.



## BIJLAGEN

De aanvraag moet voorzien zijn van de volgende bijlagen:

- recente offerte(s) (niet ouder dan 3 maanden, aanvraagdatum is hierbij bepalend) gericht aan de particuliere woningeigenaar met de vermelding van de te treffen stimuleringsmaatregel(en) en waaruit blijkt dat deze voldoet/ voldoen aan de gestelde eisen in artikel 8 van de Verordening Leningen Duurzaam Thuis en/of in het geval van een postcoderoosproject een overeenkomst waarin de eenmalige investeringskosten in de productie-installatie(s) binnen een postcoderoosproject zijn weergegeven
- de geraamde kosten: de kosten van materialen (met uitzondering van aanschaf van gereedschap), arbeid en voorbereidende werkzaamheden voor zover noodzakelijk voor het treffen van stimuleringsmaatregelen en/of de eenmalige investeringskosten in de productieinstallatie(s) binnen postcoderoosprojecten, legeskosten en bijkomende kosten voor het verkrijgen van de lening (bijvoorbeeld adviseur, intermediair).

## Privacy

- \* In de privacyverklaring van de Provincie Limburg kunt u lezen hoe de Provincie omgaat met uw persoonsgegevens. U kunt deze privacyverklaring vinden op <https://www.limburg.nl/algemeen/privacyverklaring/>.
- \* Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (SVn) verwerkt tevens uw persoonsgegevens om de lening aanvraag in behandeling te kunnen nemen. In het Privacyreglement van SVn kunt u lezen hoe SVn omgaat met uw persoonsgegevens, deze is te vinden op <https://www.svn.nl/privacy-statement>.
- \* Bepaalde van uw persoonsgegevens verwerkt door de Provincie Limburg kunnen aan de Europese Investeringsbank (EIB), met zetel te 98-100, boulevard Konrad Adenauer, L-2950 Luxembourg-Kirchberg (Groothertogdom Luxemburg) worden doorgegeven, zoals uw naam, voornaam, adresgegevens en gegevens verstrekt in het kader van de aanvraag voor een stimuleringslening tot financiering van een investeringsproject onder het Duurzaam Thuis Programma. Op basis van haar deelname aan de financiering van investeringsprojecten onder het Duurzaam Thuis Programma moet de EIB deze persoonsgegevens verwerken om aan haar wettelijke en institutionele verplichtingen dienaangaande te kunnen voldoen.

In het kader van de haar opgelegde verplichtingen kan de EIB deze persoonsgegevens ook doorgeven aan andere Europese instellingen, zoals bijvoorbeeld de Europese Commissie, het Europees Rekenhof en het Europees Bureau voor Fraudebestrijding (OLAF) of de door hen aangeduide personen. De duur van bewaring van uw persoonsgegevens door de EIB zal de duur noodzakelijk voor de verwezenlijking van deze doelstellingen niet overschrijden. U kan uw recht van inzage, rectificatie, verwijdering van de persoonsgegevens, beperking en bezwaar tegen de door de EIB verrichte gegevensverwerking uitoefenen door schriftelijk contact op te nemen met de Functionaris voor gegevensbescherming (Data Protection Officer) van de EIB op het hiernavolgende e-mailadres: [DataProtectionOfficer@eiti.org](mailto:DataProtectionOfficer@eiti.org). U kunt een klacht over de verwerking van uw persoonsgegevens door de EIB indienen bij de Europese Toezichthouder voor gegevensbescherming.

## Controle

De Provincie Limburg behoudt zich het recht om steekproefsgewijs of in het geval van een vermoeden van misbruik, bij de aanvrager na te gaan of de maatregelen zijn uitgevoerd.

## Verklaring

- \* Indien u een lening aanvraagt voor een locatie die erkend wordt als cultureel erfgoed of architecturale beperkingen kent, verklaart u middels het ondertekenen van het aanvraagformulier, dat uw aanvraag voldoet aan de bestaande regelgeving daaromtrent.



### Ondertekening

Ondergetekende verklaart hierbij dit aanvraagformulier compleet en naar waarheid te hebben ingevuld en de Verordening leningen Duurzaam Thuis te hebben gelezen:

Plaats \_\_\_\_\_

Datum \_\_\_\_\_

Handtekening \_\_\_\_\_

### Stuur dit formulier met de vereiste bijlagen naar:

Gedeputeerde Staten van Limburg  
Cluster Subsidies  
o.v.v. Leningen Duurzaam Thuis  
Postbus 5700  
6202 MA MAASTRICHT

*Wij streven ernaar om u binnen 8 weken na ontvangst van uw aanvraag te berichten of u in aanmerking komt voor een Stimuleringslening.*

*Als uw aanvraag voorwaardelijk wordt toegekend ontvangt u van de Provincie Limburg een voorwaardelijke toekenningsbrief. Met deze voorwaardelijke toekenningsbrief en de bijlage dient u zich binnen 8 weken na de datum zoals opgenomen in de bijlage van deze brief te wenden tot Stichting Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse Gemeenten (SVn) voor het uitvoeren van de krediettoets.*